



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist

Peter Vermeulen

p.a. Hortensialaan 38,
3702 VH Zeist

T: 030 6913313 / 06 50634525

E: petervermeulen@planet.nl / centrumvisiezeistnee@gmail.com

W: <https://www.facebook.com/profile.php?id=100005682466038>

Betreeft: Zienswijzen t.a.v. verkeersbesluiten 4 en 5, behorende bij en in aanvulling op de zienswijzen zoals ingediend i.s.m. o.a. stichting Beter Zeist t.a.v. de 6 ontwerp verkeersbesluiten centrumvisie d.d. 6 april 2016. Deze verkeersbesluiten hebben betrekking hebben op 2 straten in de (verkeerscirculatie) Bloemenbuurt, t.w. Oude Arnhemse weg en Rozenstraat en derhalve niets van doen met de "centrumvisie".

Aan het college van B&W
van de gemeente Zeist
Postbus 513, 3700 AM Zeist
Ook per e-mail E-mail: zeist@zeist.nl

Zeist, 16-05-2016

Samenvatting

Deze zienswijze expliciteert en vult de zienswijzen aan van de verkeersmaatregelen 4 en 5 zoals verwoord in de gezamenlijke zienswijze zoals opgesteld in samenwerking met stichting Beter Zeist en andere buurt- en belangenorganisaties en individuele burgers die wij als mede-indieners uiteraard geheel onderschrijven en ondersteunen.

Op 3 maart 2015 heeft de gemeenteraad na veel debat en protest besloten de centrumvisie 'Beleef Zeist Groen, Gezond en Gastvrij' vast te stellen en te kiezen voor een eigen, nieuwe verkeersvariant (de 'amendementvariant'). Basiskeuzen zijn het afsluiten van de (korte) Weeshuislaan voor lijnbussen en de knip voor autoverkeer bij Albert Heijn (Voorheuvel) inclusief het afbreken van het tunneltje voor auto's en fietsers. Deze verkeersvariant moet het zieltoegende, relatief nieuwe winkelgebied Belcour beter verbinden met de winkelstraten Slotlaan en Voorheuvel. Maar daardoor moet de bussenloop worden veranderd en zal het verkeer dat nu nog in zuidwestelijke richting door het centrum gaat geheel moeten uitwijken naar buurten rondom het centrum met alle gevolgen van dien.

Bij brief van 8 maart 2016 (16uit00904) wordt informatie gegeven over de uitkomsten van de deels gehouden verkeersdialoog en het vervolg. Dit laatste betreft de



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist

ontwerpverkeersbesluiten, de aanvullende maatregelen, twee nog op te stellen wijkverkeersplannen en de verdere procedure.

Niet te behandelen ontwerpbesluiten: 4 en 5 (Uit de gezamenlijke zienswijze)

“Deze besluiten maken geen deel uit van de voorgestelde verkeerscirculatie (amendementsvariant) van de centrumvisie. Ze kunnen later in een breder verband indien nodig als onderdelen van (nieuwe) verkeersplannen worden meegenomen.”

Deze verkeersbesluiten hebben betrekking op een tweetal straten behorende bij de Bloemenbuurt en omgeving. Zoals u wellicht nog zou kunnen weten is de verkeerscirculatie in de 90er jaren tot stand gekomen in intensieve samenwerking tussen de toenmalige burgergerichte ambtenaren verkeer en de bewoners van de Bloemenbuurt b.m.v. de bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o..

De verkeerscirculatie in de Bloemenbuurt behoort sindsdien naar ons oordeel tot een van de betere en veilige compromissen tussen veiligheid en leefbaarheid.

De circulatie is opgebouwd volgens het principe dat voor buurtbewoners het acceptabel is om een klein stukje om te rijden om de eigen woning te bereiken of te verlaten als daar tegenover staat dat het totale verkeersaanbod van doorgaand verkeer wordt terug gebracht en de buurt dus rustiger en veiliger wordt. Deze buurtverkeerscirculatie is, zoals het hoort, geflankeerd met tal van aanvullende maatregelen zoals afgestemde rijrichting, knippen in straten, drempels en wegasverspringingen. De buurt is voor alle bewoners behoorlijk te bereiken maar minder bruikbaar voor doorgaand verkeer en sluijverkeer.

Mede op last van gemeentelijk beleid zijn in het verkeersplan destijds compromissen verwerkt. Deze hadden o.m. betrekking op de 2 onderhavige straten.

Voor de Oude Arnhemse weg (OAW) gold dat het onze voorkeur van de buurt en verkeersdeskundigen had om ook het Verkeer op de OAW te knippen naar 2 kanten waardoor ook deze straat het karakter van een doorgaande straat zou kunnen afleggen. Op grond van de toenmalige categorisering (OAW gold als een buurtontsluitingsweg) stond de gemeente zulks destijds niet toe hetgeen o.a. tot gevolg had dat de fietspaden minder fietsvriendelijk konden worden ingericht en de bewoners van Lommerlust de buurt zouden moeten verlaten via de van Reenenweg of de Schaerweijdelaan. Het volledige éénrichtingsverkeer maakte het als fietsstraat toch aanvaardbaar veilig. De buurt en ook de toenmalige bewoners van Lommerlust hebben zich hierbij neergelegd.

Iets dergelijks gold ook voor de Rozenstraat tussen Hortensialaan en Voorheuvel.

Hoewel veel minder ingrijpend en omstreden diende de route via deze straat open te blijven voor aanvoerend verkeer van de markt en Voorheuvel.

Nu de markt via de noordkant zou kunnen worden bevoorradt bestaat de mogelijkheid deze entree af te sluiten. Dit heeft dan weer gevolgen voor de totale aanrijroute via o.a.



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist

de Voorheuvel.

Beide onderhavige verkeersbesluiten zijn zonder toetsing aan de integrale en zorgvuldig tot stand gekomen buurtcirculatie en zonder overleg met alle betrokken bewoners om waarschijnlijk opportunistische redenen toegevoegd aan de verkeersbesluiten van de centrumvisie waar deze niets mee te maken hebben. Wij komen hierop nog terug.

Ontwerpbesluit 4: Opheffen eenrichtingsverkeer Oude Arnhemseweg (maatregel 4)

“Het besluit voor het instellen tweerichtingsverkeer voor auto’s op het gedeelte van de Oude Arnhemseweg van Lommerlust tot de rotonde Emmaplein staat niet in de amendementsvariant van de centrumvisie. De uitvoering ervan zorgt voor iets minder autoverkeer over het eerste deel van de Oude Arnhemseweg tot aan de van Reenenweg, omdat onnodig omrijden wordt voorkomen. Maar verderop neemt het verkeer volgens de amendementsvariant juist sterk toe. De inhoud van het ontwerpbesluit zou deel kunnen uitmaken van het autoluw en fietsvriendelijk maken van de gehele Oude Arnhemseweg tot aan de rotonde Schaerweijdelaan.

...

De inhoud van het ontwerpbesluit zou in een breder verband moeten worden beoordeeld. Pas dan heeft het zin het als mogelijk onderdeel van een plan voor de Oude Arnhemseweg en omgeving te behandelen.”

Het voorgestelde besluit is tot stand gekomen doordat wethouder Luca benaderd is door een bewoner van Lommerlust om de mogelijkheid te onderzoeken de straat te ontsluiten via de Utrechtse weg en de OAW richting Montaubanstraat. Een kleine persoonlijke peiling wees klaarblijkelijk uit dat de bewoners daar voor waren. Dat geldt evenwel niet voor de bewoners en winkeliers op de Oude Arnhemse weg zelf.

Zeer kort nadat de centrumvisie werd aangenomen in de raad werd namens deze wethouder een brief, 20 dagen later, verstuurd (zie bijlage 2). Daarin is het cliëntelistische karakter van dit voorstel te lezen: aansluiting op de Utrechtse weg kan echt niet, maar toevoeging aan de centrumvisie lijkt slim om dit idee te forceren.

Verkeerskundig zijn er ook grote bezwaren tegen 2-richtingsverkeer op dat korte stukje Oude Arnhemse Weg. Het wegprofiel is er te smal. Er ontstaat een onduidelijke en onveilige verkeerssituatie met name voor fietsers. Het verkeersregime van de Oude Arnhemse Weg is niet helder meer en leent zich voor vergissingen en misbruik. De verkeersbewegingen nabij de winkels is ook een extra complicatie, met name rond de pizzeria.

Ontwerpbesluit 5: Afsluiten Rozenstraat ter hoogte van de Voorheuvel (maatregel 5)



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist

De afsluiting van de Rozenstraat bij de Voorheuvel staat niet in de amendementsvariant van de centrumvisie van de centrumvisie. De afsluiting bestaat in de huidige situatie al deels, behalve voor bepaalde uren laad-en losverkeer.

Volgens het ontwerpbesluit zou verkeer naar de markt (opbouw en afbouw kramen) via de Weeshuislaan (of bij een ander ontwerp van het Voorheuvelplein) bij uitzondering daarover plaatsvinden. De maatregel zorgt voor een knip om doorgaand verkeer door de Bloemenbuurt met woonstraten te voorkomen. Bij calamiteiten zou de knip tijdelijk kunnen worden opgeheven.

Voor dit ontwerpbesluit geldt hetzelfde als voor ontwerp besluit 4. De inhoud ervan zou in een breder verband moeten worden beoordeeld. Pas dan heeft het zin het als mogelijk onderdeel van een plan voor de Bloemenbuurt te behandelen.

Afweging van beide voorstellen zou beter kunnen gebeuren in een totale evaluatie van de buurtcirculatie in de Bloemenbuurt. Door de nieuwbouw in de buurt van o.a. de Dwarsweg is zulks sowieso opportuun. De buurt kan dan ook weer net als toen en conform de beleidsvoornemens van dit huidige college op een correcte manier bij beleidsvoorbereiding worden betrokken. Kortom schrappen deze voorstellen.

Namens de Bloemenbuurt en Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Peter Vermeulen

Hortensialaan 38

3702 VH Zeist



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist

Bijlage 2:



Gemeente Zeist

Publiekshal • Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM Zeist
Telefoon 14 030 • zeist@zeist.nl

www.zeist.nl • [www.twitter.com/gemeentezeist](https://twitter.com/gemeentezeist)
www.facebook.com/gemeentezeist

Aan de bewoner(s) van het pand:
Lommerlust 13
3702BT ZEIST

Datum	23 maart 2015	Ons kenmerk	0137387
Burgerservicenummer		Uw kenmerk	
Bijlage(n)	Kaartje	Behandeld door	mevr. S. Hesterman-Lutz
Onderwerp	Ontsluiting Lommerlust		

Geachte mijnheer, mevrouw,

Enige tijd geleden hebben we signalen ontvangen dat bewoners van Lommerlust willen dat Lommerlust beter ontsloten wordt voor autoverkeer. Op 3 maart 2015 is de centrumvisie aangenomen. De centrumvisie voorziet in een oplossing voor Lommerlust, die wij graag met u delen. We gaan ook in op de oplossing die het niet is geworden.

Verbeterde verkeersontsluiting Lommerlust vanuit centrumvisie

De centrumvisie voorziet in het instellen van tweerichtingsverkeer op de Oude Arnhemseweg, tussen de Montaubanstraat en Lommerlust. U hoeft dan niet meer verplicht naar links de Oude Arnhemseweg op, u kunt dan ook naar rechts. Hierdoor ontstaat een korte route richting de Utrechtseweg en 1^e Hogeweg. Hiervoor is wel een herinrichting nodig van dit deel van de Oude Arnhemseweg.

Door dit deel van de Oude Arnhemseweg in twee richtingen open te stellen wordt het deel van de Oude Arnhemseweg richting de Schaerweijdelaan iets rustiger qua autoverkeer. Dit vinden we gewenst gelet op de vele fietsers en het smalle wegprofiel.

Voor de zomervakantie is duidelijk wanneer we dit willen gaan doen. Wanneer wij gaan ontwerpen aan de Oude Arnhemseweg, dan ontvangt u hiervoor een uitnodiging.

Waarom geen aansluiting op de Utrechtseweg?

We willen de doorstroming op de Utrechtseweg zo veel mogelijk bevorderen om sluisverkeer in omliggende wijken en straten te voorkomen. Dit betekent dat we geen nieuwe aansluitingen op de Utrechtseweg willen, want die werken verstorend voor het verkeer op de Utrechtseweg.

Ook geldt dat een directe aansluiting op de Utrechtseweg in onze ogen verkeersonveilig is. Er liggen al veel kruispunten op dit deel van de Utrechtseweg, waardoor nu al soms sprake is van een onoverzichtelijke situatie. Een nieuwe aansluiting draagt hier in negatieve zin aan bij.



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist



Gemeente Zeist

Publiekshal • Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM Zeist
Telefoon 14 030 • zeist@zeist.nl

www.zeist.nl • [www.twitter.com/gemeentezeist](https://twitter.com/gemeentezeist)
www.facebook.com/gemeentezeist

Aan de bewoner(s) van het pand:
Lommerlust 13
3702BT ZEIST

Datum	23 maart 2015	Ons kenmerk	0137387
Burgerservicenummer		Uw kenmerk	
Bijlage(n)	Kaartje	Behandeld door	mevr. S. Hesterman-Lutz
Onderwerp	Ontsluiting Lommerlust		

Geachte mijnheer, mevrouw,

Enige tijd geleden hebben we signalen ontvangen dat bewoners van Lommerlust willen dat Lommerlust beter ontsloten wordt voor autoverkeer. Op 3 maart 2015 is de centrumvisie aangenomen. De centrumvisie voorziet in een oplossing voor Lommerlust, die wij graag met u delen. We gaan ook in op de oplossing die het niet is geworden.

Verbeterde verkeersontsluiting Lommerlust vanuit centrumvisie

De centrumvisie voorziet in het instellen van tweerichtingsverkeer op de Oude Arnhemseweg, tussen de Montaubanstraat en Lommerlust. U hoeft dan niet meer verplicht naar links de Oude Arnhemseweg op, u kunt dan ook naar rechts. Hierdoor ontstaat een korte route richting de Utrechtseweg en 1^o Hogeweg. Hiervoor is wel een herinrichting nodig van dit deel van de Oude Arnhemseweg.

Door dit deel van de Oude Arnhemseweg in twee richtingen open te stellen wordt het deel van de Oude Arnhemseweg richting de Schaerwijdelaan iets rustiger qua autoverkeer. Dit vinden we gewenst gelet op de vele fietsers en het smalle wegprofiel.

Voor de zomervakantie is duidelijk wanneer we dit willen gaan doen. Wanneer wij gaan ontwerpen aan de Oude Arnhemseweg, dan ontvangt u hiervoor een uitnodiging.

Waarom geen aansluiting op de Utrechtseweg?

We willen de doorstroming op de Utrechtseweg zo veel mogelijk bevorderen om sluipverkeer in omliggende wijken en straten te voorkomen. Dit betekent dat we geen nieuwe aansluitingen op de Utrechtseweg willen, want die werken verstorend voor het verkeer op de Utrechtseweg.

Ook geldt dat een directe aansluiting op de Utrechtseweg in onze ogen verkeersonveilig is. Er liggen al veel kruispunten op dit deel van de Utrechtseweg, waardoor nu al soms sprake is van een onverzichtelijke situatie. Een nieuwe aansluiting draagt hier in negatieve zin aan bij.



Initiatiefgroep Centrumvisie Zeist NEE

Bewonerscommissie Bloemenbuurt e.o. - BEO

i.s.m. Stichting Beter Zeist



Bestuurlijke reactie

Wethouder Verkeer, Roy Luca: "We zijn van mening dat we door het openstellen van het eerste deel van de Oude Arnhemseweg de ontsluiting van Lommerlust een stuk verbeteren. Het direct aansluiten van de Lommerlust op de Utrechtseweg vinden we zelfs ongewenst."

Meer informatie?

Als u nog vragen hebt of meer informatie wenst, dan kunt u contact opnemen met de gemeente Zeist via telefoonnummer 14 030 of via zeist@zeist.nl. Onze medewerkers staan u graag te woord.

Met vriendelijke groet,

Florien (A.C.) Westermann
Teammanager Beheer en Openbare Ruimte