

JAARVERSLAG 2015 Stichting Beter Zeist

VASTGESTELD IN BESTUUR / 26-01-2016

STICHTING

Beleid Stichting

- Het jaarverslag 2014, het jaarprogramma 2014 (inclusief evaluatie 2013) en het meerjarenplan 2015-2019 werden na advies van het platform door het bestuur vastgesteld.
- De gestelde accenten bij de uitvoering van de statutaire beleidsdoelen bleven ongewijzigd. Doorlopende functies waren die op het gebied van uitwisseling van informatie en het onderhouden van het netwerk van donateurs. Deze functies hebben prioriteit. Per geval werd mede afhankelijk van de beschikbare tijd en menskracht aandacht besteed aan de denktankfunctie, de beleidsbeïnvloeding en overige activiteiten.

Organisatie Stichting

- Het Bestuur kwam negenmaal bijeen voor de voorbereiding en uitvoering van de activiteiten van de Stichting. In het bestuur hadden zitting: Anton Moll van Charante (contactpersoon Zeist Oost en statutair secretaris/penningmeester), Hanna van den Dool (voorzitter, contactpersoon Zeist West). Marc Hofstra (contactpersoon dorpen) werd 25 maart lid van het bestuur. Robert van der Gun verliet het bestuur per die datum.
- Het secretariaat van het bestuur werd feitelijk uitgevoerd door Hanna van den Dool in samenwerking met Piet van Driel. Er zijn nog twee vacatures (bij voorkeur Zeist Noord en Zeist Centrum) die gezien de onevenredige taakbelasting dringend zouden moeten worden vervuld. In dit verband ondersteunde Piet van Driel het bestuur bij de uitvoering van werkzaamheden, waaronder de ledenadministratie.
- Als bestuursadviseur en gemandateerd vertegenwoordiger van het bestuur functioneerde Egbert Visscher (tevens contactpersoon Zeist Noord). Anne Meijer (BIZ) en oud bestuurslid Robert van der Gun fungeerden als contactpersonen voor Zeist Centrum.
- Het Platform Zeist voor Zeist kwam viermaal bijeen in de Stichtse Vrije School. Het adviseerde op hoofdlijnen het bestuur en stimuleerde informatie-uitwisseling en taakafstemming tussen buurtgroepen en andere organisaties, zoals lokale milieugroepen. Regelmatig werd een vertegenwoordiger van een politieke partij uitgenodigd. Voor de vergaderruimte en de notulering zorgde Gerard Poolman.
- Het voorzitterschap en het secretariaat van het Platform bleven losgekoppeld van die van het (werk)Bestuur. Dit om redenen van onafhankelijkheid van de advisering aan het Bestuur en gezien de taakbelasting van de leden ervan. Wil Nuijen fungeerde als voorzitter van het Platform en Egbert Visscher als secretaris.
- De stichting werd gesteund door een paar honderd persoonlijke donateurs en onderhield contact met de actieve buurtorganisaties, de Stichting Milieuzorg Zeist en de Werkgroep Natuurlijk Zeist-West. Beide laatste organisaties zijn waarnemer in het platform. Aan de vergaderingen

namen ook vertegenwoordigers deel van het Platform Stadslandbouw Zeist en het Burgerinitiatief Walaardt Sacré Kamp.

- Met landelijke organisaties heeft de stichting contacten waaronder de Vereniging Leefmilieu (www.leefmilieu.nl). Stichting Beter Zeist is daar lid van.

Financiën Stichting

- De gewenste minimumdonatie voor personen is gelijk gebleven op 15 euro.
- Door achterstand in de administratie is pas in de herfst om betaling van donaties gevraagd.
- Het voorzichtige beleid op financieel gebied zorgde voor een gezonde financiële positie van de Stichting. Daarbij zijn ook de inkomsten en uitgaven voldoende in balans.
- Het resterend saldo van de StOK (Kerckebosch) is overdragen aan Beter Zeist.
- Diverse sponsors hebben in natura, als vrijwilligers of financieel bijgedragen aan het onderhoud van het project Allegro Tuin in het centrum van Zeist.

ACTIVITEITEN

Burgerparticipatie

- Met de verantwoordelijke wethouder is gesproken over de aanpak van ruimtelijke ordening in Zeist en de burgerparticipatie daarbij en idem het meedenken over de invoering van de nieuwe Omgevingswet per 1 januari 2018.
- Er werd door Egbert Visscher en Hanna van den Dool bijgedragen aan het opstellen van een gemeentelijke werkwijze voor GebiedsOntwikkeling Nieuwe Stijl (GONS); bovendien is commentaar van Beter Zeist over het resultaat naar de gemeenteraad gestuurd.
- Er werd actief deelgenomen aan “24 uur Zeist” (verbetering van lokale democratie) ten aanzien van de onderwerpen Ronde Tafels en idem planontwikkeling.
- Ernest Schuler (WNZ-W) participeerde in het beraad over een nieuwe Bomenverordening (voor private partijen) en het Bomenbeheerplan (toekomst openbaar groen binnen de bebouwde kom).
- Piet van Driel, Piet Giel en Egbert Visscher overlegden enkele malen met de gemeente over de verbetering van de opslag en toegankelijkheid van belangrijke beleidsdocumenten op de site(s) van Zeist. Daarvoor heeft Piet van Driel diverse analyses gemaakt.
- Hanna van den Dool, Patrick Greeven (SMZ) en Ernest Schuler (WNZW) werkten mee aan het opstellen van de brede milieuvisie van de gemeente.
- Anne Meijer (BIZ) was lid van de regiegroep voor de uitvoering van de (winkel)Centrumvisie.
- Robert van der Gun en Hanna van den Dool hebben deelgenomen aan de discussie over het parkeerbeleid in het centrum.

- Egbert Visscher nam samen met Patrick Greeven (SMZ), Ernest Schuler (WNZ-W) en 2 vertegenwoordigers van de groep van 250 belanghebbende omwonenden deel aan het door Beter Zeist voorgestelde, intensieve beraad over de aanpassing van het plan Zeister Warande in Zeist West.
- Egbert Visscher participeerde samen met Patrick Greeven, Ernest Schuler en een tiental belanghebbende omwonenden in het overleg over een aangepast plan voor het Sanato-terrein in Zeist Noord.
- Egbert Visscher, Robert van der Gun, Patrick Greeven (SMZ), Ernest Schuler (WNZW) en de buurtorganisatie BBD namen deel aan het overleg voor het opstellen van een plan voor het Rabo Facet terrein.
- Egbert Visscher en Marc Hofstra namen samen met andere belanghebbenden, waaronder de dorpsorganisatie BB Den Dolder, deel aan het beraad over een nieuwe gebiedsvisie voor het terrein van de WA Hoeve in Den Dolder.

Inspraakreacties, zienswijzen, bezwaren en procedures

- De inbreng vanuit de Stichting had betrekking op die onderwerpen die buurtoverstijgend zijn en/of die een precedentwerking hebben. Dit gebeurde bij voorstellen over de (winkel)Centrumvisie, ontwerp BP De Wending (Eneco-locatie inclusief de openstelling van het busstation voor auto's), herinrichtingsplan Walkartpark, ontwerp BP Zeister Warande, ontwerp BP Partiële Herziening Kerckebosch (bomenrij CVK-locatie), ontwerp BP Sanatoriumlaan (Sanatoterrein), ontwerp BP Sanatoriumbos. In dat kader werden o.m. inspraakreacties en zienswijzen ingediend en zijn deze tijdens de Ronde Tafel van de gemeenteraad toegelicht.
- Tijdens inspraakmomenten en in het contact met de gemeente is Beter Zeist blijven aandringen op meer openbaarheid van tot nu toe geheime stukken over projecten en het zorgen voor een betere dialoog met insprekers tijdens de Ronde Tafels.
- Behalve het zelf reageren werden andere buurtgroepen en organisaties ondersteund bij het opstellen van hun reacties. In dat kader is relevante informatie uitgewisseld of werd verwezen naar andere (praktijk)deskundigen.
- In beide gevallen - het zelf reageren of het ondersteunen van anderen - zijn de reacties inhoudelijk afgestemd met de organisaties en groepen die samenwerken met de stichting en werden de taken onderling verdeeld. In dergelijke gevallen heeft de stichting veel tijd besteed aan het zorgen voor de eigen deskundige inbreng.
- Raadsleden en partijen zijn mondeling en schriftelijk geattendeerd op informatie en opvattingen van de Stichting. Dit gebeurde ten behoeve van de meningsvorming en soms ook voor de besluitvorming door het aanleveren van voorstellen en concepten voor amendementen, moties en suggesties.
- In het kader van uitwisseling van informatie onderhield elk bestuurslid of bestuursondersteuner persoonlijk contact met een of meer politieke partijen.

- Ook andere organisaties werden geattendeerd op de inspraakreacties en zienswijzen van de Stichting, zoals woningbouworganisaties, projectontwikkelaars en organisaties van ondernemers en huurders.

Burgerinitiatieven

Burgerinitiatief tijdelijk gebruik braakliggende terreinen: Allegro Tuin

- Beter Zeist wil door middel van informatie, adviezen en tips helpen met het mooier maken van bijvoorbeeld braakliggende terreinen. Als eerste voorbeeld is veel tijd besteed aan het ondersteunen van een groep vrijwilligers bij het vormgeven van de Allegro Tuin in Zeist Centrum.
- Hanna van den Dool ondersteunde de groep vrijwilligers die de tuin verder inrichtte en onderhield. Anton Moll van Charante zorgde voor het benaderen van sponsors.
- Zeer frequent heeft Hanna van den Dool belangstellenden via e-mail en social media op de hoogte gehouden van de activiteiten.
- De tuin werd gebruikt voor grotere bijeenkomsten: Koningsdag 27 april, Rommelmarkt en Happy-Hippie evenement op 20 september en de duurzaamheidsdag op 10 oktober in samenwerking met de OmgevingsDienst Regio Utrecht. Verder maken scholen, volwassenen en kinderen gebruik van de tuin. Ook werd er op 19 december een kerstmarkt gehouden.

Burgerinitiatief Geopark Heuvelrug Midden Nederland

- Ondersteund door middel van onderzoek en adviezen van Stichting Telluris te Dordrecht nam Stichting Beter Zeist het initiatief tot een verkennend onderzoek naar de mogelijkheden van een Geopark voor de gehele heuvelrug en omgeving. Het onderzoek werd uitgevoerd door Marck Hofstra.
- In dat kader werd onder meer overlegd met de Provincie Utrecht, Geopark de Hondsrug en het Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug.
- Ook hield Marc Hofstra een presentatie tijdens een informatieve bijeenkomst over nationale parken nieuwe stijl.

Overige burgerinitiatieven

- Het initiatief voor een kringshop (pop up store voor kleding, design en boeken) in het centrum bleek moeilijk te realiseren.
- Het initiatief voor een verkenning van haalbare beheer constructies voor (natuur)terreinen in de bebouwde kommen is vanwege de beschikbare tijd uitgesteld.

Voorlichting en publiciteit

Actieve voorlichting

- De Nieuwsflits werd per e-mail verstuurd aan alle aangesloten donateurs en belangstellenden. Dit gebeurde gemiddeld eenmaal per maand buiten de zomervakantie.

- Diverse artikelen, inhoudelijke bijdragen en berichten zijn geschreven in buurtbladen en ten behoeve van kranten waaronder de Nieuwsbode en Stadspers.
- Er is promotiemateriaal gemaakt (banner en spandoek) en de nieuwe flyer werd bij bijeenkomsten en manifestaties (informatiemarkten) aan belangstellenden uitgedeeld.

Site [beterzeist.nl](http://www.beterzeist.nl)

- De website www.beterzeist.nl functioneert als agenderings-, nieuws-, informatie- en verwijsmedium en als communicatiemiddel voor bezoekers van de site. Deze fungeert ook als archief voor Beter Zeist en derden. Daarnaast heeft de site een verantwoordingsfunctie van de uitgevoerde activiteiten. En ten slotte een legitimeringsfunctie (rol en ontvankelijkheid) voor de Stichting naar andere instanties, zoals de gemeente (zienswijzen) en de Raad van State (beroepen).
- Het aantal 'unieke bezoekers' van de site nam toe van gemiddeld circa 500 per maand in 2014 tot gemiddeld circa 750 per maand in 2015.
- Er is in 2015 verder gewerkt aan het technisch verbeteren en interactiever maken van de website. De inhoud werd permanent geactualiseerd. De site is technisch onderhouden en aangepast door Piet van Driel en Piet Giel. Egbert Visscher zorgde voor de inhoudelijke, redactionele en lay out technische aspecten.
- De dienstverlening site-ontwikkeling werd voortgezet voor aangesloten organisaties en groeperingen, namelijk: Stichting Behoud Sanatoriumbos Zeist, BB Huis ter Heide en burgerinitiatief Walaardt Sacré Kamp.

Overige activiteiten 2015

- Voor het overige wordt verwezen naar de site. Daar staat de relevante informatie weergegeven of wordt daarnaar verwezen. Bovendien kan informatie worden opgezocht via de zoekfunctie en externe zoekprogramma's.