

## **Vragen aan het college in relatie tot plan de Wending**

Bijlage bij brief burgergroeperingen 25-01-2016

(In het overzicht zijn ook enkele vragen vanuit de raad verwerkt)

Stichting Beter Zeist, Bewoners Initiatieven Zeist, VeV Belleville Slotlaan en omwonenden Bethaniëplein

### **Is het college c.q. de raad het eens met de volgende uitspraken ?**

#### **1 SUPERMARKT EN RELATIE MET VERKEERSCIRCULATIE**

- De Hoogvliet supermarkt geen wezenlijk ander segment bedient dan bijvoorbeeld Jumbo gezien het prijsverschil van slechts 0,4%?
- Zeist wat betreft behoefte aan aantal en vierkante meters supermarkt geen andere behoefte heeft dan andere gemeentes?
- Is het college c.q. de raad zich in dit verband bewust van de recente inschatting door Rabo Bank dat er in de komende 15 jaar circa 1.000 supermarkten hun deuren zullen moeten sluiten?
- De raad het college uitdrukkelijk gevraagd heeft de verkeerssituatie i.v.m. het centrumplan en de plannen voor De Wending in samenhang te bezien?
- De gemeentelijk verkeersdeskundige tegen vertegenwoordigers van Grande Belleville gezegd heeft: "...het openstellen van het busstation scoort qua verkeersafwikkeling (sic: van de avondspits) altijd beter dan de huidige situatie, maar de noodzaak vloeit voort uit bouwplan De Wending. Anders is sprake van een zwaarbelaste situatie (Wouter Das heeft het over een krappe voldoende) met wel weinig restcapaciteit. Niet de centrumvisie, maar De Wending maakt het noodzakelijk".
- Het redelijkerwijs te verwachten aantal autobezoekers veel lager is dan waarmee nu voor de nieuwe supermarkt wordt gerekend, gezien het aantal autobezoekers van de Jumbo?
- De gemeente algemene normen voor de bezoekersaantallen gebruikt in plaats van feitelijke cijfers van de bestaande supermarkten in Zeist-Centrum?
- De directeur van Seyster Veste tijdens de Ronde tafel van november 2015 een schadebedrag noemde van 2 miljoen euro als de supermarkt niet wordt gerealiseerd, terwijl tijdens het raadsdebat op 14 januari 2016 volgens Hans Goorhuis (PvdA) hem door Seyster Veste een bedrag van 3-4 miljoen is genoemd?

- Seyster Veste de raad betrouwbare informatie dient aan te leveren op basis waarvan de raad haar beleid kan bepalen?
- De gevolgen van het verstrekken van onjuiste informatie voor (de directeur van) Seyster Veste zijn?
- Stichting Beter Zeist e.a. in bijlage 2 van haar brief van 11 januari 2016 een terugverdieneffect heeft geschat van circa 2 miljoen euro?

## **2 VERKEER EN VERKEERSGEVOLGEN**

- In geen van de 12 reeds uitgebrachte rapporten over het kruispunt Antonlaan/Steynlaan staat dat het kruispunt Antonlaan/Steynlaan een knelpunt is?
- In sommige van de 12 rapporten wordt geconcludeerd dat het kruispunt in de toekomst mogelijk in de avondspits een knelpunt kan worden?
- De gemeentelijke oproep van april 2014 aan de inwoners van Zeist om hun verkeersergernissen door te geven géén enkele van de ruim 200 meldingen het kruispunt Antonlaan/Steynlaan betrof?
- Zowel een buschauffeur als een vertegenwoordiger van Rover op 16 januari jl. tegenover een journalist van het Algemeen Dagblad hun zorg over de verkeersveiligheid hebben geuit over het voornemen om auto's over het busstation toe te staan?
- Met burgerorganisaties is afgesproken dat aanvullend onderzoek door bureau Goudappel Coffeng wordt uitgevoerd naar diverse (tien) mogelijke verkeersvarianten?
- Het onderzoek niet bedoeld is om aan te tonen dat auto's niet over het station moeten, maar om te onderzoeken of er sprake is van een probleem op de kruising Antonlaan Steynlaan?
- Indien er een maatschappelijk onacceptabel doorstromingsprobleem wordt geconstateerd de beste of de enige oplossing is éénrichting op de Antonlaan en openstelling van het busstation voor autoverkeerstation?
- De burgerorganisaties herhaaldelijk maar tevergeefs hebben gevraagd om de resultaten van het toegezegde onderzoek?
- Volgens de gemeente de effecten van de verkeersmaatregelen van de Centrumvisie zich moeilijk laten gieten in een model?
- De stoplichten op het kruispunt Antonlaan-Steynlaan veel beter kunnen worden afgesteld met als gevolg een snellere doorstroming?

- De verkeersambtenaar deelnemers aan de dialoog verwijten maakt over kwade trouw en over niet constructief en correct handelen?
- Het college c.q. de wethouder daarom de dialoog heeft gestaakt?
- Er geen onderzoek is gedaan naar de verkeersveiligheid bij openstelling van het busstation voor auto's en vrachtwagens?
- Er geen onderzoek is gedaan naar de technische haalbaarheid van de openstelling en de beschikbare ruimte daarvoor?
- Er geen onderzoek is gedaan naar het effect van de openstelling op het Bethaniëplein, een beschermd dorpsgezicht?
- Er geen onderzoek is gedaan naar de verkeer aantrekkende werking voor doorgaand verkeer bij openstelling?
- Er geen onderzoek is gedaan naar de effecten van de openstelling voor de leefomgeving voor de direct omwonenden?
- De verkeersdialoog bij gebrek aan relevante gegevens nog niet is afgerond?
- Het busstation in 2018 het sluitstuk vormt van de Centrumvisie, zodat een goed onderbouwde besluitvorming kan worden uitgesteld naar 2017/2018?
- Beroepsprocedures verder uitstel zullen betekenen voor de uitvoering van het plan De Wending?