



Nieuwsflits 18 juni 2015

Samen maken we Zeist beter

Het platform van buurten en dorpen in Zeist draagt bij aan het mooi en groen houden van de gemeente. In deze nieuwsflits weer wat voorbeelden waar Beter Zeist en de aangesloten organisaties, groepen en burgers hard aan werken. Dat kan alleen met uw hulp. Die stellen wij dan ook zeer op prijs. En ten slotte nog een column van freule Petronella van Seyst die pleit voor een raadsenquête over de ontspoorde Zeister projecten.

Recreatief werken in de Allegro Tuin

Informatie over de tuin vindt u in de rubriek [Allegrotuin](#) en via de facebookpagina. De vrijwilligers van de tuin komen ongeveer één keer in de week op de donderdagochtend bij elkaar. Zin om een keertje me te helpen? Wilgentenen vlechten, gras maaien of een bloemperkje bijhouden? Je doet jezelf en de bezoekers er een groot plezier mee, mail naar beterzeist@gmail.com. Je bent er ook elke dag welkom om te genieten! Plaatje: milieuvriendelijke koperstrip om de hosta's - slakken zoeken andere planten en hosta's bloeien! Zie [fotoalbum](#) met veel nieuwe foto's!



Steeds meer vastgoed in Zeist staat leeg

De leegstand van kantoren en winkels neemt in Nederland en ook in Zeist steeds verder toe. Zo is de leegstand in Zeist van kantoren 23,1 % en in de regio is het niet veel beter. Er worden wel kantoren gesloopt en omgebouwd, maar er komt nog steeds meer bij. Het overvloedig beschikbare, goedkope geld wordt toch in nieuw commercieel vastgoed gestoken. Dat zorgt voor het aantasten van de schaarse ruimte en het leidt tot een onaantrekkelijke leef- en woonomgeving. Bovendien is het maatschappelijk gezien een vorm van kapitaalvernietiging. Het ligt op de weg van de provincie en de gemeenten om leegstand te voorkomen, maar gebeurt dat ook? Lees [verder](#).

Kritiek op ontwerp bestemmingsplan Enecoterrein

Het bestemmingsplan voor 'De Wending' moet een extra supermarkt mogelijk maken. Dat staat op gespannen voet met het compacter maken van het kernwinkelgebied. Bovendien zorgt het voor verkeersoverlast. Die wil de gemeente dan weer oplossen door eenrichtingsverkeer over de Antonlaan in te stellen. Dat betekent voor het doorgaand verkeer een 'rondje BelleVille' over het busstation. Stichting Beter Zeist, Bewonersinitiatieven Zeist en de VvE BelleVille hebben veel bezwaren, lees [verder](#).

Rabo Facet terrein

Bouwfonds Ontwikkeling, onderdeel van Rabo Vastgoedgroep, heeft het kantoorgebouw aan de Laan van Eikenstein in Zeist gekocht van Rabobank Nederland. De projectontwikkelaar wil op dit terrein een woonwijk voor ca. 130 woningen neerzetten. De initiatiefnemer wil daarbij rekening houden met de cultuurhistorische identiteit van het gebied. Daartoe is op verzoek van de gemeente een overleg tot stand gekomen over de invulling van het terrein. Aan het overleg met de ontwikkelaar doen mee: Stichting Beter Zeist, de groene groepen en de bewonersvereniging BBDichterbij.

Buurtschapterrein Sanatoriumbos heeft nu weer bosbestemming

Met het unaniem aannemen van het bestemmingsplan Sanatoriumbos heeft het terrein voor het beoogde buurtschap na jaren weer de oude bestemming teruggekregen. Tien jaar van actievoeren en beroepsprocedures zorgde voor uitstel. Dat is nu afstel geworden omdat de behoefte aan een dergelijk buurtschap is verdwenen. Dat laatste hadden de burgerorganisaties al jaren eerder aangevoerd. Bovendien is inmiddels het subsidie van circa 30 miljoen voor de bouw van het buurtschap vervallen. In de zorg worden bakstenen niet meer apart bekostigd. Stichting Beter Zeist heeft de beroepsgangers, Stichting Behoud Sanatoriumbos Zeist, Vereniging BBDichterbij en Stichting Milieuzorg Zeist e.o., intensief ondersteund bij hun procedures door middel van coördinatie van de acties, het opstellen van conceptreacties en het laten uitvoeren van onderzoek.

Column Freule Petronella van Seyst: [Waarom ontsporen projecten? lessen voor Zeist.](#)

Help mee om Zeist beter te maken, uw eigen woon- en leefomgeving.

Donateur worden, meewerken, reageren of afmelden?

Mail naar beterzeist@gmail.com.