



Postadres
Griffensteijnseplein 22
3703 BG Zeist
tel. 06-46082657
gironr.: 5803512
KvK.: 30250364
www.beterzeist.nl

Aan het College van B&W
Aan de raad van Zeist
Slotlaan 20
3701 GK Zeist

Onderwerp
Reactie op Rapport "Zorgen om Zeist"

datum
18 februari 2013

Geacht College, Geachte Raad,

Wij danken u voor de reactie d.d. 5 februari, verzonden 14 februari, van het College op ons Rapport "Zorgen om Zeist" (hierna: het Rapport).

Het bestuur van de Stichting Beter Zeist en onze werkgroep Financiën - die het rapport heeft opgesteld - hebben uw reactie bestudeerd en constateren dat u niet ingaat op de inhoudelijke opmerkingen, vragen en aanbevelingen, zoals opgenomen in het Rapport, noch op de door ons geanalyseerde projecten. Wel stelt u dat bij diverse projecten de veronderstellingen en aannames niet juist zijn.

Wat ons verder opvalt is dat de Gemeente Zeist inconsistente informatie verschaft. Het aantal medewerkers van de gemeente, zoals schriftelijk door uw medewerkers aan ons is opgegeven, klopt niet met de nieuwe informatie in uw brief en ook niet met de informatie die Zeist aan het CBS heeft aangeleverd. Het laat zien dat zodra enige helderheid wordt gegeven discrepantie ontstaat met andere gemeentelijke informatie.

Een zelfde gemis aan helderheid deed zich voor toen wij eerst de verantwoordelijke ambtenaar op 12 november 2012 en vervolgens de heer Schuring vroegen om een openbaar overzicht van investeringsbedragen van het gemeentehuis, ter grootte van bijna € 28 miljoen (12Raad0094). Tot nu hebben we nog geen antwoord gekregen.

Ook de onlangs vrijgegeven "Woonvisie" voedt onze zorgen, die daarmee nog nadrukkelijker om een inhoudelijke reactie vragen.

Tot slot willen wij uw aandacht vragen voor een artikel in de Nieuwsbode van 13 februari jl. Daarin wordt aangegeven dat De Seyster Veste terugkomt op haar afspraken met de gemeente m.b.t. de vervanging van de verouderde flats in Kerckebosch door nieuwbouw vanwege geldgebrek en een vastzittende huizenmarkt. Wij zien daarin een bevestiging van onze zorgen betreffende het project "Kerckebosch". Helaas blijken onze waarnemingen en conclusies als aangegeven in ons Rapport dus wel degelijk te kloppen en heeft de gemeente onjuiste besluiten genomen t.a.v. de projectontwikkeling Kerckebosch. Het loslaten van de gecombineerde kap- en bouwvergunning om 'versneld' het binnenbos te kunnen ontwikkelen en het 'eenzijdig' afspreken met De Seyster Veste om de grond bouwrijp te maken, terwijl De Seyster Veste pas zou afnemen bij verkoop van minimaal 70% van de huizen, geeft blijk van

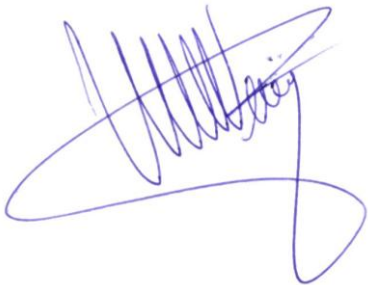
naïviteit van de zijde van de gemeente Zeist. Dit klemt temeer daar de gemeente in dit geval mede projectverantwoordelijk is. Wij beklemtonen dan ook nogmaals de aanbevelingen van ons Rapport ter harte te nemen.

Omdat u niet ingaat op onze opmerkingen, vragen en aanbevelingen, roepen wij u op alsnog met Beter Zeist te overleggen over de inhoudelijke beantwoording van de vragen en de implementatie van de aanbevelingen.

Wij hopen met de gemeente op een constructieve wijze te kunnen spreken over de door onze deskundigen aangegeven vragen en knelpunten. Dat alles in het kader van actieve burgerparticipatie over - voor de gehele bevolking relevante - gemeentefinanciën. Wij wachten nog steeds op een uitnodiging hiervoor.

Hoogachtend,

Namens het bestuur,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'W.C. Nuijen', with a large, sweeping flourish underneath.

Dr. W.C. Nuijen, voorzitter