

Verkeer centrumgebied. Bijdrage voor aanpassing Centrumvisie

Robert van der Gun

September 2013

Constateringen

- Eén van de belangrijkste obstakels voor het goed functioneren van het Zeister kernwinkelgebied is het ontbreken van continuïteit in het winkelfront. Ingezet moet worden op een compact winkelgebied en ‘gaten’ moeten worden ingevuld. Vooral de verbinding tussen Belcour en de Slotlaan ter hoogte van de Weeshuislaan en de verbinding van Belcour naar de Voorheuvel zijn niet duidelijk. De huidige marktlocatie is alleen op marktdagen gezellig. Ook het gesloten karakter van gebouw De Klinker is niet uitnodigend om die kant op te lopen.
- De Themagroep Bereikbaarheid was het er al gauw over eens dat er in Zeist centrum eigenlijk geen ernstige verkeersknelpunten zijn. De enige wens/eis die uit de andere themagroepen kwam met gevolgen voor de verkeersafwikkeling is het afsluiten van de Korte Weeshuislaan voor bussen.
- Conclusie van het parkeerpanel dat in 2013 twee keer bijeen is gekomen was dat er overal in Zeist bijna altijd voldoende parkeergelegenheid is. Slechts op hele beperkte schaal doen zich incidenteel parkeerprobleem voor in specifieke straten. Een generieke oplossing is hiervoor niet nodig.

Voorstel

- De bus niet meer over het korte deel van de Weeshuislaan laten gaan waardoor het oorspronkelijke plan om Allegro schuin te bouwen, waarmee een zichtlijn naar Belcour ontstaat, gerealiseerd kan worden.
- “Het tunneltje” afbreken zodat bussen en auto’s heen en terug over de Antonlaan, Weeshuislaan en tussen De Klinker en AH door kunnen rijden met haltes voor de bussen op de Antonlaan/hoek Weeshuislaan en op het Voorheuvplein. De Slotlaan, Belcour, het marktterrein, het plein bij de bibliotheek, de bibliotheek, muziekschool en de winkels blijven daarmee goed bereikbaar.
- Bussen niet meer over de Slotlaan. Auto’s blijven in de huidige rijrichting gebruik maken van de Slotlaan.
- Door bussen structureel van de Slotlaan te weren ontstaat de mogelijkheid om af en toe de Slotlaan af te sluiten in het kader van een evenement.
- Meester De Klerkstraat geen doorgaand autoverkeer, alleen vanaf de Hogeweg naar en terug uit de parkeergarage.
- De parkeergarage “Achterheuvel” alleen uitrijden via De Jagerslaan, huidige uitgang via Weeshuislaan afsluiten.