

Geachte mevrouw Verbeek, beste Jacqueline,

Na intern overleg reageren wij op uw uitnodiging voor een overleg betreffende start bestemmingsplanprocedure voor het terrein van de Zeister Warande.

Wij worden als aan-en omwonenden de laatste dagen dwingend gevraagd op zeer korte termijn met u, de verantwoordelijke ambtenaren en de projectontwikkelaar te spreken over het plan. Wij zijn van mening dat een dergelijk gesprek geen zin heeft, zolang wij de gevraagde informatie (zie mail 19-06-14 tijd 15.50 uur) en de laatste versie van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan niet hebben kunnen bestuderen. Laat staan dat we deze informatie hebben kunnen bespreken met de aan-en omwonenden. Dat laatste is noodzakelijk om tot een gezamenlijk gedragen reactie te komen. Die reactie is wat ons betreft dan de insteek voor een overleg met de gemeente en de ontwikkelaar.

U wilt kennelijk direct na het gesprek het u bekende plan al ter inzage leggen. Daaruit blijkt dat het in feite om een pro forma gesprek gaat en niet om een overleg. Daarvan zou sprake zijn wanneer het plan voordat het wordt gepubliceerd nog kan worden aangepast. Dat zou kloppen met de uitspraak van de gemeenteraad in januari 2014, dat voor de planontwikkeling overleg met de aan-en omwonenden noodzakelijk is. Wij hebben moeten constateren dat de afgelopen maanden van een goed overleg over het plan absoluut geen sprake is geweest. Dat heeft niets te maken met onwil van onze kant, maar met het door de ontwikkelaar verstrekken van aantoonbaar onjuiste informatie en het niet nakomen van gemaakte afspraken, die het totale voortgangsproces ernstig geweld heeft aangedaan.

Verder zijn wij van mening dat het ter inzage leggen van de start bestemmingsplan procedure tijdens de komende vakantieperiode niet strookt met herhaalde uitspraken van de raad om de inzage- en reactietermijn niet te laten samenvallen met vakantieperiodes. Daarmee wordt immers de responstermijn voor belanghebbenden beperkt tot hooguit enkele weken voor zover men nog kan reageren. Niet iedereen gaat immers tegelijk op vakantie, zodat onderling overleg vrijwel onmogelijk wordt. Het is een herhaling van zetten: een vorige keer lag een eerder plan ook tijdens de vakantie ter inzage en beloofde de gemeente beterschap. Hoe geloofwaardig is nog het gemeentelijk beleid?

In het coalitieakkoord staat op bladzijde 9 onder het motto "Van eerst de overheid naar eerst de burger": "Breed maatschappelijk draagvlak is een belangrijk uitgangspunt voor de wijze waarop besluiten tot stand komen. Daarvoor is het nodig dat mensen de gemeente ook weten te vinden, op de hoogte zijn van nieuwe ontwikkelingen en betrokken raken. Dat vraagt om een gemeente die betrouwbaar is, integer handelt en transparant is."

Wij zijn bereid onze bijdrage te leveren aan de planontwikkeling, maar dan in een respectvol, open en transparant, proces. Dus zonder onwrikbare standpunten en zonder 'een pistool op de borst gericht'. Wij verwachten van de gemeente een aanpak zoals in het coalitieakkoord wordt beloofd en staat geschreven. Zonder die garantie en zonder voldoende tijd voor onze participatie tijdens het ontwikkelproces wachten wij echter af.

Met vriendelijke groet,

Bert van Soest,

Trees Blaas