



Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM, Zeist
Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl

www.zeist.nl ▪ www.twitter.com/gemeentezeist
www.facebook.com/gemeentezeist

Aan de gemeenteraad

Ontv. Griffie 15-0502020/RIB20.097

Datum	12 mei 2020	Ons kenmerk	363833
Burgerservicenummer		Uw kenmerk	
Bijlage(n)	1	Behandeld door	Erik van Loon
Onderwerp	Uitstel processen Propositie, REP en POVI	Portefeuillehouder	Wethouder Jansen

Geachte leden van de raad,

Door de Coronacrisis komen veel processen tijdelijk onder druk en in een ander perspectief te staan. Dit geldt ook voor de processen van het maken van een eigen Zeister Propositie als toekomstbeeld en de reacties op de Provinciale Omgevingsvisie en het vaststellen van de regionale Contour REP.

Vanuit het REP-proces wordt inmiddels ruimte geboden om de Contour REP na de zomer vast te laten stellen door de gemeenteraden. Overigens blijft het verzoek wel aan de colleges om vooruitlopend hierop de contour REP in mei vast te stellen. Reden hiervoor is dat de Regio een krachtig gezamenlijk signaal wil afgeven richting de MIRT-onderhandelingen. Dit doen we met inachtneming van de (met de raad gedeelde) beelden van de concept Propositie. Definitieve vaststelling gebeurt door de Raad in samenhang met de definitieve Propositie.

In aansluiting op RIB 20.083 over uitstel van de eigen Omgevingsvisie is ook het inspraaktraject over de POVI uitgesteld tot na de zomer.

Dit biedt de gelegenheid om ook de Propositie tot na de zomer uit te stellen. Voor de Raadsvergadering van 6 oktober kunnen dan de Propositie, de Contour REP en de inspraakreactie op de POVI in samenhang worden aangeboden.

In de bijlage vindt u ter verdieping een nadere uitwerking van de verschillende regionale processen.

Wij verwachten dat we u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Zeist,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

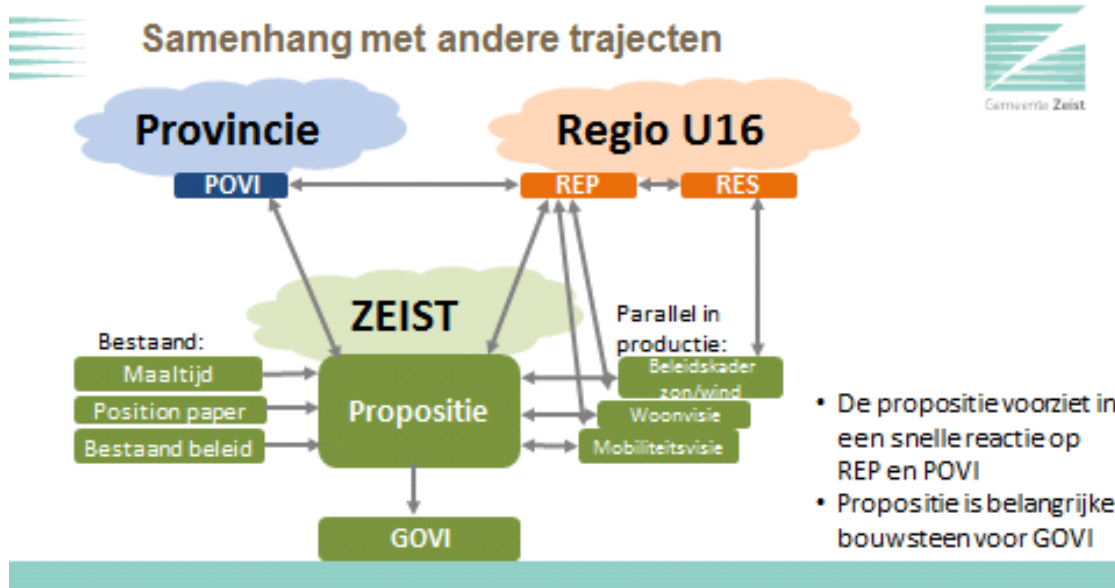
dr. H.S. Grotens

drs. J.J.L.M. Janssen

Bijlage: nadere toelichting op de samenhang en stand van zaken van de regionale processen

Samenhang processen

Als eerste willen wij in herinnering brengen hoe de verschillende processen samenhangen. Tijdens de werksessie met de Raad (5 maart) over de Propositie is onderstaande sheet gebruikt om de samenhang tussen de verschillende processen te schetsen.



Hierbij hangt de POVI nog samen met het landelijke proces van de Omgevingswet en de REP hangt nog samen met de MIRT-onderhandelingen met het Rijk.

In dit plaatje is de Propositie gemakshalve centraal gesteld.

De Propositie is een eerste verkenning van de toekomstige ontwikkelingen voor Zeist. Op het gebied van wonen, werken, bereikbaarheid, energietransitie en groen. Vanuit onze eigen behoeften, vanuit onze eigen waarden.

De Propositie heeft 3 doelen:

1. Eerste schets van onze eigen toekomstige ruimtelijke ontwikkeling
2. Daarmee bouwsteen voor onze eigen Omgevingsvisie en fundament voor de Mobiliteitsvisie en woonvisie.
3. Contramal voor de POVI en REP: Sluiten deze in voldoende mate aan bij onze eigen (ruimtelijke) toekomstvisie?

Stand van zaken regionale processen

De energietransitie van de RES is één van de bouwstenen voor REP en Propositie. Echter met een eigen dynamiek. Hierdoor slechts op hoofdlijnen onderdeel van REP en Propositie. Het Rijk heeft bepaald dat de regio's langer de tijd krijgen, namelijk tot 1 oktober, om een bestuurlijk vastgesteld concept-bod in te dienen. Vertraging van de RES beïnvloedt de REP en Propositie niet. Wel vindt continu afstemming plaats.

Niet alleen de Omgevingswet wordt vertraagd. In samenhang daarmee ook de POVI. Het ter inzage traject vindt op zijn vroegst vanaf 8 september plaats. Bij langer uitstel van de Omgevingswet dan 6 maanden

overweegt de Provincie de POVI en de bijbehorende Omgevingsverordening nog tekstueel aan te passen. De ter inzagelegging wordt dan verder doorgeschoven naar het vierde kwartaal. De vertraging beïnvloedt (de voortgang en inhoud van) de Propositie en de Contour REP niet.

De Contour REP is al aan de gemeenten aangeboden, met het verzoek om deze vóór de zomer vast te stellen. De REP heeft een vergelijkbare functies als onze eigen Propositie:

1. Bewustwording van een regionale toekomstvisie
2. Daarmee bouwsteen voor U Ned en de MIRT-onderhandelingen met het Rijk
3. Regionale contramal voor de POVI. Biedt de POVI voldoende ruimte en steun voor de regionale wensen en ontwikkelingen?

Inmiddels wordt de ruimte geboden om de Contour REP uiterlijk in oktober door de Raden te laten vaststellen. Het verzoek blijft wel om de Contour REP uiterlijk in mei door de colleges te laten vaststellen om daarmee de Contour REP een steviger status mee te geven richting MIRT-onderhandelingen.

Propositie

Het voorwerk is gedaan. De waarden en de opgaven zijn opgehaald in dialoog met de Raad en samenleving (inclusief de Maaltijd van Zeist). De concept ontwikkelrichtingen zijn verkennend besproken met de Raad en voor advies voorgelegd aan de Adviescommissie Milieu en Leefomgeving en de Jongerenraad. Ook zijn de waarden en de ontwikkelopgaven in een digitale peiling voorgelegd aan de samenleving. Hierop hebben bijna 400 inwoners hun input gegeven.

Momenteel wordt de Propositie geschreven en vormgegeven.

Nu de druk van de ketel is m.b.t. POVI en Contour REP kunnen we ook iets meer tijd nemen om de Propositie te realiseren. Door besluitvorming over de zomer heen te tillen ontstaat waarschijnlijk ook weer de mogelijkheid om de inspraak op de Propositie in een fysieke bijeenkomst te realiseren.