

## Stichting Beter Zeist

**Aan:**

De raad van de gemeente Zeist

**Onderwerp:**

zienswijze Contour REP

**datum:**

26 maart 2020

Geachte raadsleden,

Op 25 maart 2020 heeft het college uw raad in een brief met uitgebreide bijlagen geïnformeerd over de zienswijze Contour REP. Deze brief roept de vraag op hoe wordt omgegaan met inspraak van burgers en maatschappelijke organisaties. De gevolgen van de besluitvorming zullen gevolgen hebben voor het woonklimaat, groen, natuur, landschap en cultuurhistorie in onze gemeente, waarden die centraal staan in de Omgevingsvisie.

1. Het REP en de brief van het college gaan over ingrijpende ruimtelijke keuzen. Namelijk over taakstellingen en locaties voor woningbouw, over het knooppunt Driebergen-Zeist en over de infrastructuur. Besluiten hierover zullen grote effecten hebben op omgevingskwaliteiten van onze gemeente. Door de corona-crisis is allereerst onduidelijk hoe dit voorstel in een openbare vergadering van uw raad wordt behandeld en hoe Ronde Tafel en Debat zijn geregeld.

Wij vinden dat er een gedegen mogelijkheid moet zijn voor beïnvloeding vanuit maatschappelijke organisaties en burgers. Dit voordat het college of de raad zich bindt, ook als is het maar 'voorlopig'. Als dat gezien de corona-crisis niet mogelijk is, moet besluitvorming worden uitgesteld. En moeten de betrokken gemeenten ervoor opkomen dat ook de bovenliggende besluitvormingsprocessen over het MIRT/U-NED worden uitgesteld.

2. Een centraal punt in de brief van het college valt ons op:

*"De regio oefent door zijn kwaliteiten een grote aantrekkingskracht uit op mensen en bedrijven. Hierdoor is de regio Utrecht de snelst groeiende regio van Nederland. Deze groei stelt de regio voor de uitdaging om niet alleen deze groei te faciliteren, maar daarbij ook de kwaliteit van de regio te behouden of zelfs te versterken waar dat mogelijk is."*

Wat houdt de groei in? Er wordt ruimte gevraagd voor:

- een groeiend aantal arbeids- en opleidingsplaatsen;
- het volledig faciliteren van de binnenlandse en buitenlandse migratie, dus van de trek naar de Randstad.

- dit leidt tot een aantal van 204.700 extra te bouwen woningen (op basis van de 'Kaart van Altijd' en de 'Kaart van Alles') in de regio;
- door de groei extra vraag naar infrastructuur, en ook naar duurzame energie (zie ook het proces van de RES);
- opvang van de extra recreatievraag en bijkomende druk op natuur, landschap, groen en cultuurhistorie.

In een regio waarin toch al een grote ruimtenood is, vinden wij dat de groei van arbeidsplaatsen en opleidingsplaatsen en ook de mate van het faciliteren van de instroom van buiten de provincie ter discussie moet staan. Dat scheelt al een grote druk op de ruimte. Zo betekent een lagere groei van arbeidsplaatsen een lagere vraag naar woningen, minder vraag naar kantoren en bedrijfsterreinen en minder mobiliteit. En helpt dus ook de huidige gevolgen van het woningtekort te beperken.

In onze ogen is het juist de uitdaging om de groei van de regio te beheersen. En dus niet de groei te faciliteren in de hoop dat we de kwaliteiten van onze gemeente kunnen behouden. En dus niet de kip met de gouden eieren slachten.

Over deze vraagstukken hoort een publiek debat te worden gevoerd met de inwoners van de gemeente en in de regio. De inwoners behoren goed te worden geïnformeerd over en moeten kunnen reageren op de keuzen die in regionaal verband op grote afstand van hen worden gemaakt. Ophalen van informatie bij enkele organisaties geeft hieraan onvoldoende invulling.

En het is niet passend als straks blijkt, bij participatie over de Omgevingsvisie door inwoners van de gemeente, dat de kaders al in U10-verband zijn vastgesteld. Participatie pas na de vaststelling van de REP (in samenhang met een reactie op het POVI en de Propositie) op 16 juni aanstaande door de gemeenteraad komt te laat. Dan heeft uw raad zich al op zeer verreikende en ingrijpende ruimtelijke keuzen vastgelegd.

Dat doet geen recht aan het betrekken van inwoners bij deze belangrijke keuzen zoals dat is bedoeld in de Omgevingswet. De Eerste Kamer heeft in een dit jaar aangenomen motie vastgelegd dat "het adequaat vormgeven van participatie een essentieel onderdeel is van de Omgevingswet". Uw raad moet ervoor zorgen dat dit handen en voeten krijgt. Zie de bijlage.

Wij doen een beroep op uw raad om

- niet de 'uitdaging' van het faciliteren van de groei' als belangrijkste uitgangspunt voor de REP te nemen;
- de besluitvorming over de belangrijkste ruimtelijke keuzen voor de komende decennia transparant en met participatie voor de inwoners te organiseren;
- besluitvorming zo nodig uit te stellen als dat nodig is voor een betekenisvolle en adequate inwonersparticipatie;
- over het voortgaande ook de andere gemeenteraden van de U10 te benaderen.

Graag tot nadere toelichting bereid,

Hoogachtend,

Namens Beter Zeist, Werkgroep Natuurlijk Zeist-West en Stichting Milieuzorg Zeist e.o.

w.g. Egbert Visscher, Ernest Schuler en Patrick Greeven