

Zeist, 26 februari 2019.

T.a.v. de Raadsgriffier.

Aan de Gemeenteraad en het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Zeist
Het Rond 1
3701 HA Zeist.

Onderwerp: heroverweging besluit invulling
Horecavoorziening in het Walkartpark.

Geacht leden van de raad en college,

Er liggen plannen om in het zo mooi gerenoveerde Walkartpark een horecavoorziening te realiseren. Tijdens de informatieavonden van respectievelijk 26 november 2018 en 20 februari j.l. zijn wij hierover geïnformeerd.

Bij de laatste bijeenkomst was het goed te vernemen dat de “hoogbouw” van 2 verdiepingen reeds is losgelaten en gekozen is voor “laagbouw” (grondgebonden). De afspraak was dat een mogelijke horecavoorziening niet meer vierkante meters zou bevatten dan 80 m². Nu ligt er een plan voor een gebouw van 100 m² plus terras.

Onze argumenten voor de heroverweging zijn:

- Tijdens deze beide informatieavonden is naar onze mening onvoldoende draagvlak gebleken;
- In de omgeving van het Walkartpark zijn reeds meer dan voldoende horecavoorzieningen met terras aanwezig;
- Voor ouders met jonge (spelende) kinderen zijn ruim voldoende mogelijkheden bij horecavoorzieningen aanwezig. Te denken valt aan b.v. “Blik en Burgers, eten, spelen en nog veel meer”;
- Er bestaat grote zorg over de wijze van bevoorrading, afvoer van afval en zwerfvuil. Nu constateren we reeds dat de grasranden en de borders kapot worden gereden;
- Naar verwachting zal er een horecaverunning worden verstrekt met openingstijden van 08.00 tot 21.00 uur, gedurende 7 dagen per week. Hoe denkt u de handhaving van de voorschriften te regelen? Grote zorg bestaat over de vrijdag- en zaterdagavonden;

- Wat denkt u te doen, wanneer de exploitatie van de horecagelegenheid in de praktijk niet rendabel blijkt. Dan staat er een gebouw dat alleen maar oneigenlijk zal worden gebruikt (denk aan hangjongeren) met alle gevolgen, zoals verpaupering, van dien;
- Evenementen welke door de horeca-ondernemer worden georganiseerd buiten de in de horecaverunning genoemde, zijn niet toegestaan. Maak er b.v. geen trouwlocatie van. Laat het bij de huidige jaarlijkse evenementen zoals de Culturele markt etc.;
- Voorts maken wij ons zorgen over de (on)mogelijkheden m.b.t. het parkeren. Dit in relatie met de herinrichting van de Slotlaan. Er is immers al sprake van dat aan de zijde van het Walkartpark het dwarsparkeren wordt gewijzigd in het langparkeren. Dit kost alleen al de nodige parkeerplaatsen;
- Laat het prachtige park, erfgoed van de gezusters Walkart, blijven zoals het is bedoeld. Als een oase van rust, groen en fluitende vogels etc. om heerlijk te flaneren.

Wij hebben vernomen dat uw raad dit onderwerp in september a.s. wil behandelen. Het inspreken door ons tijdens de Ronde Tafel daaraan voorafgaand is dan te laat. In verband hiermee willen wij graag van het Politiek Spreekuur gebruik maken van dinsdag 21 mei a.s..

Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Namens een groot aantal bewoners van de Slotlaan (adres bekend griffie),
Hoogachtend,

NAW bij griffie bekend

i.a.a. de Raadsgriffier
de heer J. Jansen.

