



Stichting Beter Zeist

Secretariaat:
Griffensteijnseplein 22
3703 BG Zeist
T: 06-46082657
KvKnr.:30250364
NL98 INGB 0005 8035 12
E: beterzeist@gmail.com
W: www.beterzeist.nl

Aan het College van Gedeputeerde Staten

Zeist, 27 februari 2019

Betreeft: Zienswijze over Ontwerpnootie Reikwijdte en Detailniveau t.b.v. Plan-mer Omgevingsvisie

Geacht College,

Stichting Beter Zeist is een inmiddels ruim 10 jaar bestaand platform van burgerorganisaties in Zeist.

Wij hebben de bovengenoemde ontwerpnootie bestudeerd en ondersteunen de zienswijze van Stichting Milieuzorg Zeist e.o. d.d. 25 februari jl. In dit verband doet Stichting Beter Zeist nog de volgende aanbevelingen.

Aanbeveling 1. De 3 Amendementsscenario's voor woningbouwopgave verwerken in het Plan-mer

Toelichting. Overeenkomstig het amendement, dat door Provinciale Staten bij de vaststelling van het 'Koersdocument' is aangenomen, pleiten wij voor integrale toepassing van het Plan-mer voor de 3 scenario's: 100.000 woningen erbij tot 2050, respectievelijk 140.000 woningen en 180.000 woningen. Op deze wijze ontstaat zicht op de effecten van de scenario's op de aanwezige kwaliteiten zodat beter een bewuste keuze kan worden gemaakt.

Aanbeveling 2: In het Plan-mer opnemen dat ook het effect wordt nagegaan van de woningbouwopgaven op de aangrenzende regio's en buitengebieden en dat verder een uitloop wordt opgenomen voor de lange termijn na de planhorizon van 2050.

Toelichting. Wij opteren voor een woningbouwopgave waarbij in West-Nederland niet enkele stedelijke kernen worden uitgebouwd tot metropoolregio's ten koste van buitengebieden van het land. In plaats daarvan zouden de rijksoverheid en provincies provincies beter kunnen investeren in een landelijk netwerk van regionale kernen met de met de daarbij behorende voorzieningen. Dat zorgt zowel voor een betere leefbaarheid in de grote steden als in de buitengebieden. Waarom huizen en voorzieningen in buitengebieden afbreken en hier noodgedwongen (weer) opbouwen. Aan een beleidsomslag kunnen de provincie Utrecht en de G10/16 ook een bijdrage leveren. Bovendien is laag-Nederland als gevolg van een gecombineerd effect van bodemdaling, zeespiegelrijzing en de aanwezigheid van grote rivieren op lange termijn extra gevoelig voor problemen van waterbeheer en waterveiligheid.

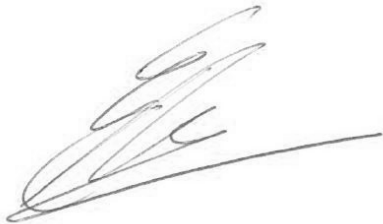
Aanbeveling 3. Uitbreiding van het Plan-mer met een nul-scenario

Toelichting. Uit de provinciale enquête over de kwaliteiten van het gebied blijkt het volgende. De huidige bewoners willen primair natuur en leefbaarheid handhaven en

deze waarden niet opofferen voor groei en werkgelegenheid en bedrijvigheid. Die is hier genoeg. Op bestuurlijk niveau wordt de groei-ambitie echter uitgedragen alsof die door de bevolking wordt ondersteund. En voor de rest geldt de mantra: alles is mogelijk, ook de combinatie van schijnbaar onverenigbare zaken, een zgn. win-win situatie. In dit verband en ook gezien aanbeveling 2 vragen wij om uitbreiding van de reikwijdte van het Plan-mer met een nul-scenario uitgaande van de demografische ontwikkeling binnen de provincie. Dat biedt tevens de gelegenheid om daarmee de 3 groeiscenario's qua effecten te vergelijken. En het geeft zowel het College en de PS als de bevolking meer inzicht in de mogelijke ontwikkelingen.

Wij zouden het zeer op prijs stellen wanneer u de aanbevelingen ter harte neemt bij het opstellen van het Plan-mer.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Egbert Visscher', written in a cursive style. The signature is positioned above the typed name and affiliation.

Stichting Beter Zeist,
Egbert Visscher, namens het bestuur