



FORMULIER (BEANTWOORDING) RAADSVRAGEN

Datum vraag : 12 februari 2019
Datum beantwoording :
Soort : Schriftelijk te beantwoorden
Vragensteller : Jan Bredius (NieuwDemocratischZeist)
Onderwerp : Aanvullende vragen over Walkartpark

1. Als het beleid 10 dagen voor oproeping inwonersoverleg is welke technische redenen of karakter maakt dat dat 5 dagen is geworden? Graag nadere toelichting.

Reactie

Er is geen technische reden dat het 5 dagen geworden is. Dit is een zeer ongelukkige samenloop van omstandigheden door volle agenda's en afwezigheid van wethouder en projectleider op verschillende dagen. We zijn van mening met een acceptabele oplossing te zijn gekomen, door in februari 2019 een herhaling van deze bewonersavond te organiseren.

2. Goedkeuring door de raad voor renovatie en groen is geen instemming voor een nieuw horecagebouw. Graag een uitleg.

Reactie

De gemeenteraad heeft ingestemd met het inrichtingsplan voor de renovatie-en groenwerkzaamheden. In dit inrichtingsplan is het horecapaviljoen opgenomen, zoals uit de tekeningen blijkt. Ook in het raadsvoorstel van 10 november 2015 staat expliciet 'het toevoegen van verblijfsfuncties' meerdere malen genoemd. Dit in combinatie met de gevoerde discussies in de raad, leidt ertoe dat er geen misverstand ontstaan kan zijn, dat er met instemming van het inrichtingsplan ook ingestemd is met het toevoegen van een verblijfsfunctie, namelijk een horecagebouw.

3. Het BKP hoort deel uit te maken van de bestemmingsprocedure. Alsnog ter inzage en in procedure brengen. Is het college dat met mij eens?

Nee, daar is het college het niet mee eens. Het is inderdaad gebruikelijk dat als het beeldkwaliteitsplan er al ligt, dit tegelijkertijd met een ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit is echter juridisch niet noodzakelijk. Op moment van inzage lag er nog geen beeldkwaliteitsplan. Deze is pas begin 2018 opgesteld. Juridisch is het van belang dat het BKP tegelijkertijd met het bestemmingsplan door de raad wordt vastgesteld. Het concept BKP is nu ruimschoots voor de raadsbehandeling naar omwonenden toegezonden, dus er is nog voldoende mogelijkheid om hier kennis van te nemen en richting de raad hierover opmerkingen te maken. Tenslotte nog een opmerking over de verwachte planning: In oktober 2019 worden de uitkomsten van het ecologisch onderzoek verwacht. Op zijn vroegst kan het raadsvoorstel met wijziging van het bestemmingsplan in januari 2020 in de raad behandeld worden. Het college is zich ervan bewust dat dit een lange periode is, en bespreekt met omwonenden en andere belanghebbenden hoe contact gehouden kan worden.