

JAARVERSLAG 2017 Stichting Beter Zeist
VASTGESTELD IN BESTUUR / 30-01-2018

INHOUDSOPGAVE

Stichting / 1

Beleid / 1

Organisatie / 1

Financiën / 2

Activiteiten / 2

Burgerparticipatie / 2

Officiële reacties / 3

Burgerinitiatieven / 4

Voorlichting en publiciteit / 5

Overige activiteiten / 6

STICHTING

Beleid

- Het jaarverslag 2016, het jaarprogramma 2017 (inclusief evaluatie 2016) en het meerjarenplan 2017-2021 werden na advies van het platform door het bestuur vastgesteld.
- Minimum activiteiten waren in 2017:
 - o Het informeren van burgers en het onderhouden van het eigen netwerk;
 - o Uitvoeren van de denktankfunctie voor de samenwerkende groepen;
 - o Het verbeteren van de gemeentelijke voorlichting.
- Per geval werd mede afhankelijk van de beschikbare tijd en menskracht aandacht besteed aan andere activiteiten zoals het uitvoeren van burgerinitiatieven en beleidsbeïnvloeding.

Organisatie

- Het Bestuur kwam zesmaal bijeen voor de voorbereiding en uitvoering van de activiteiten van de Stichting. Tussendoor werd tussen de leden onderling contact onderhouden over de uitvoering van het werk.
- In het bestuur hadden zitting: Egbert Visscher (voorzitter en contactpersoon Zeist Noord, Marc Hofstra (vicevoorzitter en contactpersoon dorpen), Hanna van den Dool (secretaris, contactpersoon Zeist West), Anton Moll van Charante (penningmeester en contactpersoon Zeist Oost).
- Er bleef in 2017 een vacature (bij voorkeur in te vullen voor Zeist Centrum) die gezien de onevenredige taakbelasting dringend moet worden vervuld. Piet van Driel adviseerde en ondersteunde het bestuur bij de uitvoering van werkzaamheden, waaronder de ledenadministratie.
- Het Platform Zeist voor Zeist kwam vijfmaal bijeen in de Stichtse Vrije School. Het adviseerde op hoofdlijnen het bestuur en stimuleerde informatie-uitwisseling en taakafstemming tussen buurtgroepen en andere organisaties, zoals lokale milieugroepen. Regelmatig werd een vertegenwoordiger van een politieke partij uitgenodigd. Voor de vergaderruimte en de notulering zorgde Gerard Poolman.
- Het voorzitterschap en het secretariaat van het Platform bleven zoveel mogelijk losgekoppeld van die van het (werk)Bestuur. Wil Nuijen fungeerde als voorzitter van het Platform en Egbert Visscher als secretaris.
- De stichting werd gesteund door een paar honderd persoonlijke donateurs en onderhield contact met de actieve buurtorganisaties, de Stichting Milieuzorg Zeist, de Werkgroep Natuurlijk Zeist-West en de Algemene Senioren Vereniging

Zeist. Aan vergaderingen namen ook vertegenwoordigers deel van het Platform Stadslandbouw Zeist en Zakelijk Zeist Onderneemt.

- Met landelijke organisaties heeft de stichting contacten waaronder de Vereniging Leefmilieu (www.leefmilieu.nl). Stichting Beter Zeist is daar lid van.

Financiën

- De minimumdonatie voor personen is gelijk gebleven (15 euro).
- De opbrengsten uit (persoonlijke) donaties en sponsorbijdragen zijn flink gestegen.
- Het voorzichtige beleid op financieel gebied zorgde voor een gezonde financiële positie van de Stichting.

ACTIVITEITEN

Burgerparticipatie

- Er werd met de gemeente overlegd over de nieuwe *Archiefvisie* ter verbetering van de opslag en toegankelijkheid van belangrijke beleidsdocumenten op de site(s) van Zeist.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o., WNZW en de buurtorganisatie BBD hebben deelgenomen aan een interactief proces om te komen tot een *omgevingsvisie voor het gebied Utrechtseweg Noord* van Sanatoriumlaan-Harmonielaan-Oirschotlaan tot aan de grens met de gemeente De Bilt.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o., WNZW en de buurtorganisatie BBD namen deel aan het overleg voor het opstellen van een opzet voor een *bestemmingsplan voor het Rabo Facet terrein*.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o., WNZW en 2 vertegenwoordigers van omwonenden overlegden enkele malen met de gemeente over het plan voor een *fietstunnel onder de Utrechtseweg* tussen De Dreef en de Kromme Rijnlaan.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o., WNZW en 2 vertegenwoordigers van de groep van 250 belanghebbende omwonenden namen deel aan de afronding van het plan *Zeister Warande* in Zeist West. Dit proces werd uiteindelijk op 21 december 2017 feestelijk beëindigd met een officiële bijeenkomst op het terrein.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o. en WNZW namen deel aan de dialoogbijeenkomsten van de Stichting *Wegh der Weegen* over de ontwikkeling van een gebiedsvisie voor deze cultuurhistorische weg en omgeving.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o. en WNZW participeerden in de werkgroep voor de concretisering en uitvoering van het *Bomenbeheerplan* en namen in dat verband deel aan de wijkinformatiebijeenkomsten. Over de ondersteuning en voortgang van het werk werd een brief gestuurd naar de gemeente.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o. en WNZW werkten mee aan het uitvoeren van de Brede Milieuvisie Zeist. In dit verband werd voor de bevolking een enquête opgesteld die een grote respons kende. Gerrit van den Dool verwerkte de resultaten van de enquête. Zie verder pagina 5 (burger)initiatief Samen Duurzaam Zeist.
- Stichting Beter Zeist en SMZ e.o. spraken met de provincie over de inpassing van het plan voor 225 woningen naast het voormalige *vliegveld Soesterberg*.
- Stichting Beter Zeist, SMZ e.o., WNZW, Bert van Soest en Trees Blaas namen deel aan de gemengde werkgroep advisering aanpassing van *GONS-werkwijze* (GebiedsOntwikkeling Nieuwe Stijl). Na hun gezamenlijk advies is niets meer van de gemeente vernomen.
- De gemeente werkte mee aan de voorbereiding voor een studiebijeenkomst van Stichting Beter Zeist over de nieuwe *Omgevingswet*.

Officiële reacties: adviezen, inspraakreacties, zienswijzen, bezwaren en procedures

Algemene aanpak

- De inbreng vanuit de Stichting had betrekking op die onderwerpen die buurtverstijgend zijn en/of die een precedentwerking hebben. In dat kader werden o.m. brieven geschreven, inspraakreacties en zienswijzen ingediend en zijn deze tijdens de Ronde Tafel van de gemeenteraad toegelicht.
- Behalve het zelf reageren werden andere buurtgroepen en organisaties ondersteund bij het opstellen van hun reacties. In dat kader is relevante informatie uitgewisseld of werd verwezen naar andere (praktijk)deskundigen.
- In beide gevallen - het zelf reageren of het ondersteunen van anderen - zijn de reacties inhoudelijk afgestemd met de organisaties en groepen die samenwerken met de stichting en werden de taken onderling verdeeld. In dergelijke gevallen heeft de stichting veel tijd besteed aan het zorgen voor de eigen deskundige inbreng.
- Raadsleden en partijen zijn mondeling en schriftelijk geattendeerd op informatie en opvattingen van de Stichting. Dit gebeurde ten behoeve van de meningsvorming en soms ook voor de besluitvorming door het aanleveren van voorstellen en concepten voor amendementen, moties en suggesties.
- In het kader van uitwisseling van informatie onderhield elk bestuurslid persoonlijk contact met een of meer politieke partijen.
- Ook andere organisaties werden geattendeerd op de inspraakreacties en zienswijzen van de Stichting, zoals Provincie Utrecht, woningbouworganisaties, projectontwikkelaars en organisaties van ondernemers en huurders.

Behandelde onderwerpen

- De raad werd geadviseerd de besloten *raadsinformatiebijeenkomsten openbaar* te maken, exclusief dringende redenen van geheimhouding zoals concurrentie en privacy. Na 10 maanden wordt nog steeds gewacht op een schriftelijke reactie na de mondelinge afwijzing via de raadsgriffie, dit na diverse verzonden herinneringen.
- Ten behoeve van de *verkiezingsprogramma's van de partijen* en het komende coalitieakkoord 2018-2022 heeft Stichting Beter Zeist *suggesties* opgesteld op basis van gedurende de afgelopen jaren opgedane ervaringen.
- Over de nieuwe *Archiefvisie* is een inspraakreactie met aanbevelingen ingediend en in de Ronde Tafel toegelicht. De aanbevelingen werden door de raad overgenomen zodat er hoop is op een betere digitale gemeentelijke informatievoorziening.
- De laatste versie (27^{ste}?) van het ontwerp *bestemmingsplan Zeister Warande* is in de Ronde Tafel besproken met een evaluatieve bijdrage van Stichting Beter Zeist.
- Stichting Beter Zeist, Stichting Milieuzorg Zeist e.o. en Werkgroep Natuurlijk Zeist West hebben in de Ronde Tafel hun inspraakreacties toegelicht over de *versnelling van de huisvestingsprocedure*. Het gaat om het zonder inspraak en raadsinvloed realiseren van woningbouwprojecten waarbij minimaal 50% sociale en/of middeldure huur wordt gerealiseerd. Er blijven bij dergelijke projecten echter nog wel zienswijzen mogelijk die bij het college moeten worden ingediend.
- Over *ontwerp BP Walkartpaviljoen* zijn zienswijzen ingediend door Stichting Beter Zeist, Buurtvereniging Walkart, Werkgroep Natuurlijk Zeist West en Stichting Milieuzorg Zeist e.o. De procedure loopt nog.

- Stichting Beter Zeist en Werkgroep Natuurlijk Zeist West hebben inspraakreacties ingediend en in de Ronde Tafel toegelicht over het *Economisch Kompas Zeist* en over de U10 visie *Ruimtelijk Economische Koers 2018-2040*. Dat leidde er toe dat er een haalbaar amendement zal worden ingediend om de Structuurvisie Zeist leidend te laten zijn boven de lokale economische visie.
- Stichting Beter Zeist en Stichting Milieuzorg Zeist e.o. hebben in een brief naar de raad hun bezwaren kenbaar gemaakt over de uiteindelijke aanpassingen van het college van de *concept gebiedsvisie WA Hoeve*. Deze aanpassingen zijn niet meer met de werkgroep gebiedsvisie besproken.
- Stichting Beter Zeist en 4 andere belanghebbende organisaties en personen hebben bij de rechtbank Midden Nederland *beroepen* ingediend over 5 door de gemeente gepubliceerde verkeersbesluiten voor het centrum van Zeist (soms samengesteld uit meerdere verkeersmaatregelen). Over deze beroepen is een gezamenlijke zitting gehouden. Gewacht wordt nog op de enkele malen uitgestelde uitspraak.
- Verder heeft Stichting Beter Zeist *bezwaarschriften* ingediend over de omgevingsvergunning(en) voor de Slotlaan, 3 verkeersbesluiten voor de Berkenlaan e.o., en de afsluiting van de Dorpsstraat tijdens uitgaansnachten. De procedures lopen nog.
- Wat de voorgenomen wijziging *bussenloop* betreft heeft Stichting Beter Zeist een *bezwaarschrift ingediend bij de provincie*. Eerder werd daarover al een brief naar Gedeputeerde Staten gestuurd en is een reactie gegeven op een enquête over het plan. Ook deze procedure loopt nog.

Burgerinitiatieven

Burgerinitiatief Allegro Tuin: gebruik van tijdelijk braakliggende terrein

- Beter Zeist heeft door middel van informatie, adviezen en tips geholpen met het mooier maken van het nog steeds braakliggende Stinkensterrein. Er is veel tijd besteed aan het ondersteunen van de groep vrijwilligers bij het vormgeven van de Allegro Tuin op het terrein.
- Anton Moll van Charante organiseerde de sponsering van het burgerinitiatief door winkeliers en Pandarve.
- Hanna van den Dool en Anton Moll van Charante ondersteunden de groep vrijwilligers die de tuin verder inrichtte en onderhield.
- Frequent zijn belangstellenden via e-mail en social media op de hoogte gehouden van de activiteiten.
- De tuin werd gebruikt voor grotere bijeenkomsten en activiteiten zoals NL Doet van het Oranje Fonds en Koningsdag. Verder maken scholen, volwassenen en kinderen gebruik van de tuin.
- Ontwikkelaar BPD heeft aangekondigd dat naar verwachting na de zomervakantie 2018 zal worden begonnen met de voorbereiding van de nieuwbouw op het terrein.

Burgerinitiatief Geopark Heuvelrug i.o.

- Het initiatief Geopark Heuvelrug i.o. van Beter Zeist werd in 2017 verder vorm gegeven. De bedoeling is te komen tot een (internationale) kwalificatie geopark die ruimschoots samenvalt met het toekomstig Nationaal Park Heuvelrug.
- Er is overlegd met de Provincie Utrecht, Geopark Gooi en Vecht i.o., het Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug en vele andere organisaties.
- Op 8 mei werd vanuit het burgerinitiatief van Beter Zeist de stichting Geopark Heuvelrug i.o. officieel opgericht. Marc Hofstra is voorzitter en Egbert Visscher lid.

- Op 18 mei werd in Oostbroek (Utrechts Landschap) een eerste grotere bijeenkomst gehouden voor betrokkenen bij het Geopark Heuvelrug i.o.
- Verder werd deelgenomen aan bijeenkomsten van het Nationaal Park Heuvelrug en het Nationaal Forum Geoparcs.
- Het plan van aanpak is geactualiseerd. Het is gericht op de voorbereiding van het geopark aansluitend op de internationale criteria daarvoor. In dat kader gaat het om inventarisatie van waarden op het gebied van aardkunde, cultuurhistorie, natuurhistorie, ecologie, recreatie, educatie en duurzame ontwikkeling. Ook wordt aandacht besteed aan het draagvlak van het initiatief en de voorlichting daarover.
- Als een uitvoeringsmiddel (voor informatie, communicatie, werktuig en legitimeringsgrondslag) is de site geopark-heuvelrug.nl verder ontwikkeld. Piet van Driel ondersteunde deze activiteit intensief. Hij zorgde ook voor de verdere vormgeving van het digitale kaartmateriaal en de invulling van de site.
- Eind 2017 is een deels bekostigd uitvoeringsproject gestart om de gemeente Zeist te voorzien van geowandelroutes, les- en voorlichtingsmateriaal.

(Burger)activiteit Samen Duurzaam Zeist

- Hanna van den Dool (bestuurslid Stichting Beter Zeist) is trekker van de werkgroepen voor de pijlers 3 (natuur, landschap en cultuurhistorie) en 4 (gezonde leefomgeving en kwaliteit van leven). De stichting neemt deel aan de andere twee werkgroepen van de pijlers 1 (klimaat en energie) en 2 (circulaire economie).
- Het initiatief levert het nodige op zoals t.a.v. de ondersteuning van het Geopark initiatief en het zelf meten van luchtkwaliteit.
- Het doel van de gemeente om op het eigen grondgebied energieneutraal te worden is niet realistisch, blijkt uit onderzoek dat zij heeft laten uitvoeren.
- De gemeente beïnvloedt de meningsvorming over het houtenergiestation en het college aarzelt over het zelf door de burger e.a. meten van luchtkwaliteit.
- Het werk kost een grote tijdsinvestering van Hanna van den Dool.

Overige burgerinitiatieven en -activiteiten

- Het initiatief voor een verkenning van haalbare constructies voor beheer van een natuurterrein in de bebouwde kom(men) werd uitgesteld totdat een geschikt terrein beschikbaar komt (Sanatoriumbos?).

Voorlichting en publiciteit

Actieve voorlichting

- De Nieuwsflits werd per e-mail verstuurd aan alle aangesloten donateurs en belangstellenden. Dit gebeurde zeven maal buiten de zomervakantie. Daarnaast werden nieuwsbrieven verstuurd over verkeersbesluiten in het centrum van Zeist en over de Allegrotuin.
- Diverse artikelen, inhoudelijke bijdragen en (pers)berichten zijn geschreven in buurtbladen en ten behoeve van kranten waaronder de Nieuwsbode, Stadspers. AD e.d.
- Er is ook op verzoek informatie verstrekt en er zijn interviews gegeven voor kranten, radio en TV.
- Ook werd - beperkt - gebruik gemaakt van twitter, facebook en andere media.
- Tijdens de duurzaamheidsdag in het gemeentehuis is voorlichting gegeven de uitvoering van de Brede Milieuvisie Zeist, in het bijzonder over het zelf meten van luchtkwaliteit.

Site [beterzeist.nl](http://www.beterzeist.nl)

- De website www.beterzeist.nl functioneert als agenderings-, nieuws-, informatie- en verwijzmedium en als communicatiemiddel voor bezoekers van de site. Deze fungeert ook als archief voor Beter Zeist en derden. Daarnaast heeft de site een verantwoordingsfunctie van de uitgevoerde activiteiten. En ten slotte een legitimeringsfunctie (rol en ontvankelijkheid) voor de Stichting naar andere instanties, zoals de gemeente (zienswijzen) en de Raad van State (beroepen). Ook werd de site gebruikt als praktisch hulpmiddel bij activiteiten.
- De inhoud werd in 2017 permanent geactualiseerd en aangevuld. De site is technisch onderhouden en aangepast door Piet van Driel. Egbert Visscher zorgde voor de inhoudelijke, redactionele en lay out aspecten.
- Het aantal visits van de site is dit jaar gedaald na jaren van stijging. Mogelijk heeft dat te maken met het minder frequent uitsturen van de nieuwsflits.
- De dienstverlening site-ontwikkeling werd voortgezet voor aangesloten organisaties en groeperingen, namelijk: Stichting Behoud Sanatoriumbos Zeist, BB Huis ter Heide, burgerinitiatief Walaardt Sacré Kamp.

Overige activiteiten 2017

- Voor het overige wordt verwezen naar de site. Daar staat de relevante informatie weergegeven of wordt daarnaar verwezen. Bovendien kan informatie worden opgezocht via de zoekfunctie en externe zoekprogramma's.