



MOTIE behorende bij “Ontwerp bestemmingsplan Zeister Werf”

De gemeenteraad in vergadering bijeen op 12 december 2017;

Constateernde, dat

- op basis van het ontwerp bestemmingsplan bij omwonenden onduidelijkheid bestaat over de uitvoering van de uitwerkingsplicht,
- een aantal omwonenden tijdens de Ronde Tafel en middels brieven zorgen heeft uitgesproken over de ontwikkeling van de tweede fase van het terrein,
- het college in reactie hierop heeft aangegeven dat omwonenden nauw betrokken zullen zijn bij het ontwikkelen van plannen voor fase 2.

Overwegende, dat

- er inhoudelijke maximale kaders zijn meegegeven in het bestemmingsplan en deze kaders voor fase 2 nog nader uitgewerkt zullen moeten worden,
- duidelijkheid over de betrokkenheid van omwonenden van belang is, mede gelet op het feit dat fase 2 naar verwachting pas over enkele jaren zal gaan plaatsvinden,
- met de in deze motie opgenomen toevoeging de raad en omwonenden nog kunnen reflecteren op de verdere uitwerking van genoemde kaders,
- deze motie daarmee een duidelijke cesuur aanbrengt tussen het huidige besluit en hetgeen nog gaat komen, waarmee betrokkenheid van omwonenden bij de planvorming voor fase 2 goed wordt geregeld,
- deze motie een aanscherping beoogt van de inspraakverordening uit 2006 (art. 4) die regelt waar de uitwerkingsplicht aan moet voldoen.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders

- zodra er sprake is van meer concrete planvorming voor fase 2 de gevraagde duidelijkheid te geven door gebruik te maken van de procedure waarin de gemeenteraad inhoudelijke en procedurele kaders krijgt voorgelegd voordat het college daadwerkelijk van start gaat met het interactieve traject met betrokkenen om tot plannen te komen voor de tweede fase van de Zeister Werf.

En gaat over tot de orde van de dag.

Walter van Dijk
VVD

Peter van Mierlo
Seyst.nu

Freerk Andre de la Porte
D66