

## **JAARVERSLAG 2016 Stichting Beter Zeist**

VASTGESTELD IN BESTUUR / 24-01-2017

### **STICHTING**

#### **Beleid Stichting**

- Het jaarverslag 2015, het jaarprogramma 2016 (inclusief evaluatie 2015) en het meerjarenplan 2016-2020 werden na advies van het platform door het bestuur vastgesteld. De gestelde accenten bij de uitvoering van de statutaire beleidsdoelen werden in februari 2016 aangescherpt, zie bijlage.
- Minimum activiteiten zijn:
  - o Het informeren van burgers en het onderhouden van het eigen netwerk;
  - o Uitvoeren van de denktankfunctie voor de samenwerkende groepen;
  - o Het verbeteren van de gemeentelijke voorlichting.
- Per geval werd mede afhankelijk van de beschikbare tijd en menskracht aandacht besteed aan andere activiteiten zoals beleidsbeïnvloeding en en het uitvoeren van burgerinitiatieven.

#### **Organisatie Stichting**

- Het Bestuur kwam negenmaal bijeen voor de voorbereiding en uitvoering van de activiteiten van de Stichting.
- In het bestuur hadden tot juni medio zitting: Hanna van den Dool (voorzitter, contactpersoon Zeist West), Anton Moll van Charante (contactpersoon Zeist Oost en statutair secretaris/penningmeester), Marc Hofstra (contactpersoon dorpen). Daarna werd de formele situatie aangepast aan de gegroeide situatie: voorzitter Egbert Visscher en contactpersoon Zeist Noord (trad toe na advies Platform), Hanna secretaris, Anton penningmeester en Marc vicevoorzitter.
- Er is nog een vacature (bij voorkeur Zeist Centrum) die gezien de onevenredige taakbelasting dringend moet worden vervuld. Piet van Driel ondersteunde het bestuur bij de uitvoering van werkzaamheden, waaronder de ledenadministratie.
- Oud bestuurslid Robert van der Gun fungeerde als contactpersonen voor Zeist Centrum.
- Het Platform Zeist voor Zeist kwam vijfmaal maal bijeen in de Stichtse Vrije School. Het adviseerde op hoofdlijnen het bestuur en stimuleerde informatie-uitwisseling en taakafstemming tussen buurtgroepen en andere organisaties, zoals lokale milieugroepen. Regelmatig werd een vertegenwoordiger van een politieke partij uitgenodigd. Voor de vergaderruimte en de notulering zorgde Gerard Poolman.
- Het voorzitterschap en het secretariaat van het Platform bleven losgekoppeld van die van het (werk)Bestuur. Wil Nuijen fungeerde als voorzitter van het Platform en Egbert Visscher als secretaris.
- De stichting werd gesteund door een paar honderd persoonlijke donateurs en onderhield contact met de actieve buurtorganisaties, de Stichting Milieuzorg Zeist en de Werkgroep Natuurlijk Zeist-West. Beide laatste organisaties zijn waarnemer in het platform. Aan vergaderingen

namen ook vertegenwoordigers deel van het Platform Stadslandbouw Zeist en Zakelijk Zeist Onderneemt.

- Met landelijke organisaties heeft de stichting contacten waaronder de Vereniging Leefmilieu ([www.leefmilieu.nl](http://www.leefmilieu.nl)). Stichting Beter Zeist is daar lid van.

### **Financiën Stichting**

- De gewenste minimumdonatie voor personen is gelijk gebleven (15 euro).
- De opbrengsten uit donaties zijn toegenomen en die uit sponsoring zijn verminderd door het in 2016 niet houden van een sponsoractie.
- Het voorzichtige beleid op financieel gebied zorgde voor een gezonde financiële positie van de Stichting. Daarbij zijn ook de inkomsten en uitgaven voldoende in balans.

## **ACTIVITEITEN**

### **Burgerparticipatie**

- Beter Zeist heeft samen met de groene groepen een Checklist beleidsvisies opgesteld die is aangeboden aan de gemeente en de raad voor een verbetering van de beleidsprocessen.
- Beter Zeist en de groene groepen hebben de wethouder RO gevraagd via een interactief proces te komen tot een omgevingsvisie voor het gebied Utrechtseweg Noord.
- De gemeente is gevraagd mee te werken aan een studiebijeenkomst over de invoering van de nieuwe Omgevingswet.
- Ernest Schuler (WNZ-W) participeerde in het beraad over een nieuwe Bomenverordening (voor private partijen) en het Bomenbeheerplan (toekomst openbaar groen binnen de bebouwde kom).
- Egbert Visscher nam deel aan de concretisering van het Bomenbeheerplan samen met Patrick Greeven (SMZ e.o.) en Ernest Schuler (WNZ-W).
- Piet van Driel, Piet Giel en Egbert Visscher overlegden enkele malen met de gemeente over de verbetering van de opslag en toegankelijkheid van belangrijke beleidsdocumenten op de site(s) van Zeist. Daarvoor heeft Piet van Driel diverse analyses gemaakt.
- Hanna van den Dool, Patrick Greeven (SMZ) en Ernest Schuler (WNZW) werkten mee aan het opstellen van de Brede Milieuvisie van de gemeente.
- Egbert Visscher nam samen met Patrick Greeven (SMZ), Ernest Schuler (WNZ-W) en 2 vertegenwoordigers van de groep van 250 belanghebbende omwonenden deel aan het door Beter Zeist voorgestelde, intensieve beraad over de aanpassing en afronding van het plan Zeister Warande in Zeist West.
- Egbert Visscher participeerde samen met Patrick Greeven, Ernest Schuler en een tiental belanghebbende omwonenden in het overleg over een aangepast plan voor het Sanato-terrein in Zeist Noord.
- Egbert Visscher, Robert van der Gun, Patrick Greeven (SMZ), Ernest Schuler (WNZW) en de buurtorganisatie BBD namen deel aan het

overleg voor het opstellen van een plan voor het Rabo Facet terrein, TNO en Eikenstein.

- Egbert Visscher en Marc Hofstra namen samen met andere belanghebbenden, waaronder de dorpsorganisatie BB Den Dolder, deel aan het beraad over een nieuwe gebiedsvisie voor het terrein van de WA Hoeve in Den Dolder.

### **Inspraakreacties, zienswijzen, bezwaren en procedures**

- De inbreng vanuit de Stichting had betrekking op die onderwerpen die buurtverstijgend zijn en/of die een precedentwerking hebben. Dit gebeurde bij voorstellen over de (winkel)Centrumvisie, voorbereiding ontwerp BP Zeister Warande, ontwerp BP Houtenergie centrale Dijnshoek, Gebiedsvisie WA Hoeve, ontwerp BP Sanatoriumlaan (Sanatoterrein), Bomenverordening, Brede Milieuvisie Zeist, Woonvisie Zeist 2016-2020, Versnelling huisvestingsopgave. In dat kader werden o.m. brieven geschreven, inspraakreacties en zienswijzen ingediend en zijn deze tijdens de Ronde Tafel van de gemeenteraad toegelicht. Verder werd een kort geding aangespannen over de afbraak van het tunneltje Voorheuvelplein. Ook werd deelgenomen aan gemeentelijke werkgroepen zoals voor het bomenbeheer en Natuur Inclusief Ontwerpen.
- Ten aanzien de Herijking Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie is succesvol actie gevoerd door middel van lobby en brieven voor het weer verwijderen van de rode contouren om een groot deel van Bosch en Duin en rond het terrein van Altrecht op de WA Hoeve. Dit gebeurde naar de Provinciale Staten en naar de gemeenteraad.
- Voor diverse kleinere bouwplannen hebben zijn mondeling en schriftelijk reacties gegeven op de plannen zoals t.a.v. Oldenbarneveltlaan (van bedrijfsterrein naar woningen), Kroostweg Noord (inbreiding met woningen op binnenterrein) en Dreef (transitie kantoor naar appartementen).
- Behalve het zelf reageren werden andere buurtgroepen en organisaties ondersteund bij het opstellen van hun reacties. In dat kader is relevante informatie uitgewisseld of werd verwezen naar andere (praktijk)deskundigen.
- In beide gevallen - het zelf reageren of het ondersteunen van anderen - zijn de reacties inhoudelijk afgestemd met de organisaties en groepen die samenwerken met de stichting en werden de taken onderling verdeeld. In dergelijke gevallen heeft de stichting veel tijd besteed aan het zorgen voor de eigen deskundige inbreng.
- Raadsleden en partijen zijn mondeling en schriftelijk geattendeerd op informatie en opvattingen van de Stichting. Dit gebeurde ten behoeve van de meningsvorming en soms ook voor de besluitvorming door het aanleveren van voorstellen en concepten voor amendementen, moties en suggesties.
- In het kader van uitwisseling van informatie onderhield elk bestuurslid of bestuursondersteuner persoonlijk contact met een of meer politieke partijen.
- Ook andere organisaties werden geattendeerd op de inspraakreacties en zienswijzen van de Stichting, zoals Provincie Utrecht,

woningbouworganisaties, projectontwikkelaars en organisaties van ondernemers en huurders.

### **Burgerinitiatieven**

#### **Burgerinitiatief tijdelijk gebruik braakliggende terreinen: Allegro Tuin**

- Beter Zeist wil door middel van informatie, adviezen en tips helpen met het mooier maken van bijvoorbeeld braakliggende terreinen. Als voorbeeld is veel tijd besteed aan het ondersteunen van een groep vrijwilligers bij het vormgeven van de Allegro Tuin in Zeist Centrum.
- Hanna van den Dool ondersteunde de groep vrijwilligers die de tuin verder inrichtte en onderhield.
- Frequent zijn belangstellenden via e-mail en social media op de hoogte gehouden van de activiteiten.
- De tuin werd gebruikt voor grotere bijeenkomsten: Koningsdag, Rommelmarkt, Happy-Hippie evenement, een duurzaamheidsdag in samenwerking met de OmgevingsDienst Regio Utrecht. Verder maken scholen, volwassenen en kinderen gebruik van de tuin. Ook werd er een kerstmarkt gehouden.

#### **Burgerinitiatief Geopark Heuvelrug**

- Het initiatief Geopark Heuvelrug van Beter Zeist is in 2016 in een versnelling gekomen. De bedoeling is te komen tot een (internationale) kwalificatie geopark die samenvalt met de reikwijdte van het toekomstig Nationaal Park Heuvelrug.
- Er is overlegd met de Provincie Utrecht, Geopark Gooi en Vecht i.o., het Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug en andere organisaties.
- In augustus is een werkgroep Geopark gestart met in eerste instantie als deelnemers Stichting Beter Zeist, Provincie Utrecht, Universiteit Utrecht en het Utrechts Landschap. Marc Hofstra is voorzitter van de werkgroep; Egbert Visscher lid.
- Een plan van aanpak is opgesteld voor de voorbereiding van het geopark aansluitend op de internationale criteria daarvoor. In dat kader gaat het om inventarisatie van waarden op het gebied van aardkunde, cultuurhistorie, natuurhistorie, ecologie, recreatie, educatie en duurzame ontwikkeling. Ook wordt aandacht besteed aan het draagvlak van het initiatief en de voorlichting daarover.
- Als een uitvoeringsmiddel (voor informatie, communicatie, werktuig en legitimeringsgrondslag) is een nieuwe site met een eigen domeinnaam in voorbereiding: [geoparkheuvelrug.nl](http://geoparkheuvelrug.nl). Piet van Driel ondersteunt deze activiteit.

#### **Overige burgerinitiatieven**

- Het initiatief voor een verkenning van haalbare beheer constructies voor (natuur)terreinen in de bebouwde kommen is vanwege de beschikbare tijd wederom uitgesteld.
- De werkgroep mierenbos is opgeheven in verband met het uitsterven van de kolonie (van de Sanatoriumlaan tot De Dreef).

## **Voorlichting en publiciteit**

### **Actieve voorlichting**

- De Nieuwsflits werd per e-mail verstuurd aan alle aangesloten donateurs en belangstellenden. Dit gebeurde gemiddeld eenmaal per maand buiten de zomervakantie.
- Diverse artikelen, inhoudelijke bijdragen en (pers)berichten zijn geschreven in buurtbladen en ten behoeve van kranten waaronder de Nieuwsbode, Stadspers. AD e.d.
- Er zijn bij acties zoals bij de centrumvisie en het houtenergiestation interviews gegeven voor kranten, radio en TV.
- Ook werd - nog beperkt - gebruik gemaakt van twitter, facebook en andere media.

### **Site [beterzeist.nl](http://www.beterzeist.nl)**

- De website [www.beterzeist.nl](http://www.beterzeist.nl) functioneert als agenderings-, nieuws-, informatie- en verwijzingsmedium en als communicatiemiddel voor bezoekers van de site. Deze fungeert ook als archief voor Beter Zeist en derden. Daarnaast heeft de site een verantwoordingsfunctie van de uitgevoerde activiteiten. En ten slotte een legitimeringsfunctie (rol en ontvankelijkheid) voor de Stichting naar andere instanties, zoals de gemeente (zienswijzen) en de Raad van State (beroepen). Ook werd de site gebruikt als praktisch hulpmiddel bij enquêtes en acties, zoals het Burgerinitiatief Centrumvisie.
- De inhoud werd in 2016 permanent geactualiseerd en aangevuld. De site is technisch onderhouden en aangepast door Piet van Driel en Piet Giel. Egbert Visscher zorgde voor de inhoudelijke, redactionele en lay out technische aspecten.
- Het aantal 'unieke bezoekers' van de site nam verder toe van gemiddeld circa 500 per maand in 2014, ca. 750 per maand in 2015 tot ca. 1.000 per maand in 2016 (met uitschieters gemiddeld 1.180).
- De dienstverlening site-ontwikkeling werd voortgezet voor aangesloten organisaties en groeperingen, namelijk: Stichting Behoud Sanatoriumbos Zeist, BB Huis ter Heide en burgerinitiatief Walaardt Sacré Kamp.

### **Overige activiteiten 2016**

- Voor het overige wordt verwezen naar de site. Daar staat de relevante informatie weergegeven of wordt daarnaar verwezen. Bovendien kan informatie worden opgezocht via de zoekfunctie en externe zoekprogramma's.

---

## **BIJLAGE**

### **Belangrijkste aandachtspunten activiteiten Stichting Beter Zeist 2016**

8-02-2016

Opgesteld op basis van de actiepunten 2016 in "Evaluatie 2015 en programma 2016"

**Motto**

***Vroegtijdig en samen met andere organisaties meer invloed krijgen op het gemeentebeleid door informatievoorziening en burgerparticipatie.***

**1 Algemeen beleid Bestuur**

**Minimum activiteiten**

- ⇒ Het informeren van burgers en het onderhouden van het eigen netwerk.
- ⇒ Uitvoeren van de denktankfunctie voor de samenwerkende groepen
- ⇒ Het verbeteren van de gemeentelijke voorlichting; vroegtijdige, objectieve en volledige voorlichting over projecten en afspraken is een voorwaarde om burgers te laten meedenken over hun eigen buurten en over gemeentelijke plannen.

**Mogelijke overige activiteiten**

- ⇒ Beïnvloeding van het beleid van de gemeente en andere organisaties; dit gebeurt door het geven van adviezen, inspraakreacties en zienswijzen over nieuwe plannen en ondersteuning van groepen bij en met (beroeps)procedures. *NB: Stichting Beter Zeist is aanvullend op het werk van de buurt- en andere organisaties. Ze richt zich vooral op activiteiten met precedentwerking en buurt overstijgende zaken voor de lange termijn. De met Stichting Beter Zeist samenwerkende organisaties blijven uiteraard zelf verantwoordelijk voor hun activiteiten. Bij buurtactiviteiten kan Beter Zeist desgewenst ondersteuning geven.*
- ⇒ Burgerinitiatieven zoals de Allegro Tuin en Geopark Heuvelrug Midden Nederland (kan volgens de statuten).

**Minimum activiteiten Stichting Beter Zeist 2016**

- o Informeren burgers via website, siteontwikkeling, nieuwsflits, e-mails, social media
- o Uitvoeren van de denktankfunctie voor de samenwerkende groepen
- o Verbeteren gemeentelijke voorlichting: wordt aan gewerkt i.o.m. gemeente

**Overige activiteiten**

**Enquêtes / studies / Inspraak / zienswijzen**

- o Waar nodig ondersteunen buurtorganisaties en groene groepen bij hun activiteiten
- o Burgerparticipatie vroegtijdig bij RO: gebiedsvisies en toetsingscriteria RO
- o Zienswijzen krijgen meer effect mede door acties en enquêtes
- o Interactieve trajecten: wie doet mee en probleem voorbereiding/uitvoering
- o Projectkaders Zeist: invloed ontwikkelaars (te) groot t.o.v. kaders gemeente

**Burgerinitiatieven**

- o Allegro Tuin: begeleiding groep, afronding t.z.t., eindevaluatie en overdracht
- o Voortzetten initiatief Geopark Heuvelrug Midden Nederland e.o.
- o Beheer terreinen: nadenken over aanpak

**Bestuur**

- o Aanvulling bestuur: probleempunt
- o Aantrekken van medewerkers die deelactiviteiten uitvoeren
- o Stringente prioriteitstelling en meer evenwichtige taakverdeling