



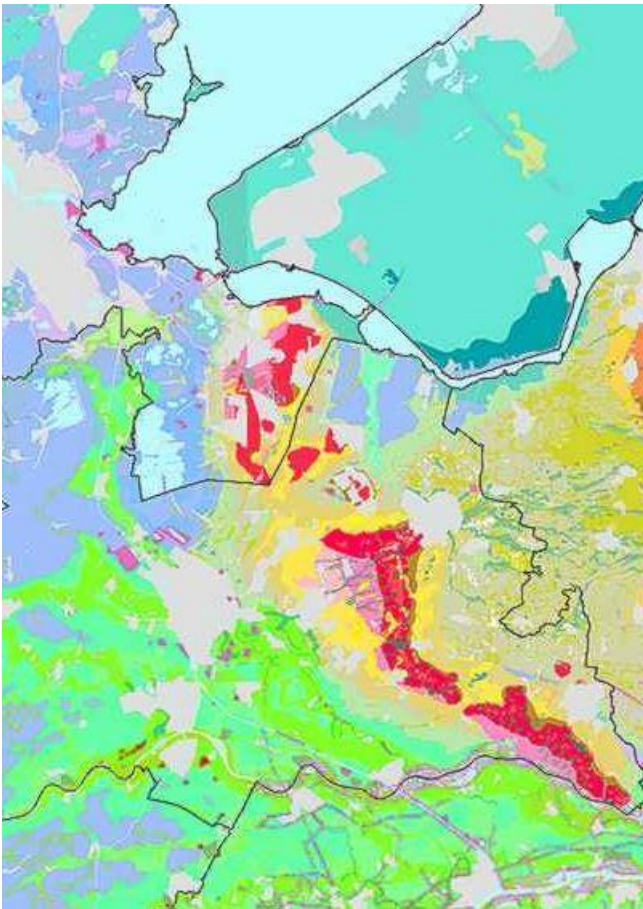
Nieuwsflits december 2016

Samen maken we Zeist beter

Invloed van burgers, Beroepsprocedures verkeersbesluiten centrum, Gebiedsvisie WA Hoeve, Bestemmingsplan Houtcentrale en Activiteiten Beter Zeist

Hoeveel invloed hebben burgers?

In Zeist kunnen burgers en belanghebbenden naar believen deelnemen aan inspraak en planontwikkeling. Daarmee feliciteert de gemeente zichzelf. Helaas constateren we keer op keer dat dat niet met open vizier gebeurt. Zo werd in het geheim, zelfs zonder de raad te informeren, in februari 2016 met de provincie afgesproken de WA Hoeve en een groot deel van Bosch en Duin binnen de Rode contouren te brengen. Dat biedt dan meer mogelijkheden voor verstedelijking. Tegelijkertijd was er overleg met de dorpsorganisaties over de ruimtelijke ordening. Daar werd het niet gemeld. Door oplettendheid van Stichting Milieuzorg Zeist e.o. werd het ontdekt.



Gemeente wees open en transparant en neem de burgers serieus.

Beter Zeist heeft samen met Milieuzorg Zeist e.o. en de dorpsorganisaties van Bosch en Duin, Den Dolder en Huis ter Heide alles uit de kast moeten halen de raad en Provinciale Staten op te roepen de rode contouren niet vast te stellen. Ach, zei wethouder Jansen, het ging bij Bosch en Duin alleen om administratief-procedurele verbeteringen voor de burgers. En op de WA Hoeve moet toch woningbouw komen. Uit het verslag van het overleg bleek echter dat het bij de WA Hoeve vooral ging om het bij voorbaat voorkomen van beroepsprocedures.

Ook bij de verkeersbesluiten voor centrum Zeist en de houtcentrale voelen burgergroepen zich gedwongen met acties en procedures de gemeente te dwingen rekening te houden met hun belangen. Zo worden burgers met negatieve zaken bezig gehouden en komen positieve [burgerinitiatieven](#) in de knel, zoals het [Geopark Heuvelrug i.o.](#)

Beroepsprocedures 5 verkeersbesluiten centrum

Nu het college van B&W 5 van de 6 verkeersbesluiten heeft vastgesteld, kunnen vanaf 16 januari beroepsprocedures worden gestart. Merkwaardig is dat burgers (en het college?) nog niet de resultaten kenden van de verkeersstellingen voor en tijdens de afbraak van de tunnel bij de Voorheuvel. Toen klaagden ondernemers en burgers steen en been over het winkelbezoek en het omrijden. Dat laatste zorgde ook voor de nodige files en drukte in de omliggende wijken. Overigens is het overleg over de inrichting van het busstation in verwarring uiteen gegaan. En er is weinig zicht op een autoluwe Slotlaan en daar was vrijwel iedereen het juist over eens. In januari zal Beter Zeist met de buurtgroepen nagaan wat de mogelijkheden zijn van beroepsprocedures.

Ronde Tafel over Gebiedsvisie WA Hoeve

Tijdens de ronde Tafel wordt ingesproken over de Gebiedsvisie en het Raadsvoorstel. Het hete hangijzer is hoeveel van het natuurgebied wordt opgeofferd voor woningbouw. Altrecht wil zoveel mogelijk opbrengst maar dat is geen overweging van ruimtelijke ordening. De gemeente heeft al genoeg ruimte in de bebouwde kommen om huizen te bouwen. Wil de gemeente er een wijk van maken zoals Kerckebosch en veel natuur opofferen? Dat is strijdig met de ligging van het gebied in het Nationaal Natuur Netwerk zoals de Ecologische Hoofdstructuur nu heet. Hoe meer woningen des te meer verstoring van de omliggende natuur. De gemeente is al niet echt natuurvriendelijk bezig, wel met woorden, maar niet met daden, zie onze [inspraaknotitie](#) en verder de [rubriek](#).

Geen rode contour voor Bosch & Duin en de WA Hoeve.

De gemeenteraad heeft op 6 december voor veel publiek de rode contour voor Bosch en Duin unaniem verworpen. Dat is op 12 december bij amendement van PvdA, D66, GL en CU overgenomen door de provinciale Staten. Voor de WA Hoeve zouden volgens de raad de bouwvlakken van de gebiedsvisie de grondslag moeten vormen voor de rode contour. Dat hebben de provinciale Staten afgezwakt bij amendement van GL, D66 en PvdA. Een rode contour kan pas worden getrokken op basis van een vastgesteld bestemmingsplan. Een groot succes voor de samenwerkende burgerorganisaties in Stichting Beter Zeist. Voor de rode contouren lees [hier](#).

Bestemmingsplan houtcentrale in koelkast

De publieke tribune van de raadszaal zat tjokvol op 6 december tijdens de behandeling van het agendapunt BP Houtenergiestation Dijnselhoek. Eerst werd een [2e petitie met handtekeningen](#) van bezorgde bewoners tegen het plan aangeboden. Daarop diende de VVD een ordevoorstel in om de behandeling van het bestemmingsplan uit te stellen. Dan kan het plan beter worden overwogen. Toen dat voorstel werd aangenomen kreeg een [motie](#) van Nieuw Democratisch Zeist brede steun. Het gaat in feite om het opstellen van een energievisie op basis waarvan het BP beter kan worden beoordeeld. Een geweldig succes voor de gezamenlijke inspanningen van Beter Zeist, BIZ, de initiatiefgroep Huis ter Heide en in de raad Nieuw Democratisch Zeist en GroenLinks. Voor de houtenergie centrale lees [hier](#).



Werk met ons samen aan een mooie woon- en leefomgeving

In het prachtige [fotoalbum Allegro 2016](#) legt Steffie de ontwikkeling in de Allegro-tuin vast. Uit de beelden spreekt het plezier van het bezig zijn in de tuin en het ontmoeten van elkaar! Meewerken in het bestuur of in werkgroepen, aan diverse burgerinitiatieven zoals de Allegro-Tuin en het Geopark Heuvelrug i.o. Reageren of afmelden? Mail naar beterzeist@gmail.com of bel Hanna van den Dool 0646082657.