



**De gemeenteraad, in vergadering bijeen op 24 januari 2017, behandelende het raadsvoorstel Gebiedsvisie Willem Arntsz Hoeve (17RV004):**

**Besluit:**

Het concept-besluit als volgt aan te vullen:

***2. Bij de verdere planvorming de vigerende Woonvisie 2016-2020 als kader te hanteren.***

GroenLinks  
Ronald Camstra

PvdA  
Hans Goorhuis

D66  
Freerk Andre de la Porte

**Toelichting**

- De Woonvisie en haar uitgangspunten zijn niet meegenomen bij de kaderstelling voor de totstandkoming van de Gebiedsvisie WA Hoeve.
- Partijen zijn van mening dat het niet meenemen van de Woonvisie bij de kaderstelling een gemiste kans is.
- In de afgelopen jaren zijn er nauwelijks nieuwbouw projecten opgeleverd waarbij voldoende aandacht is geweest voor de realisatie van (huur)woningen voor de lage en midden-inkomens. Dit blijkt uit het laatste verschenen Factsheet woningbouw Zeist.
- De druk op de woningmarkt is groot voor deze groepen bewoners.
- De kans op gedifferentieerde woningbouwplannen voor het WA terrein worden op deze wijze groter.